

COMUNE DI
ANCONA
PROVINCIA DI
ANCONA

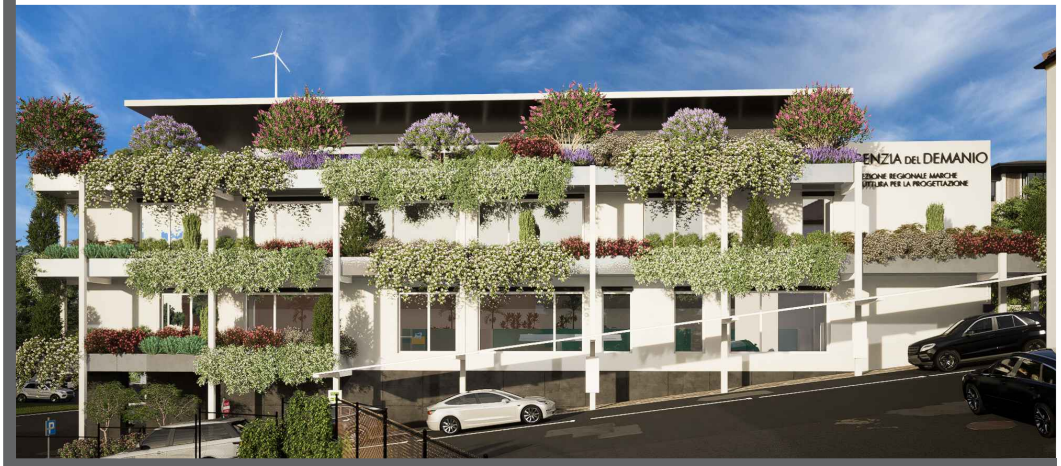
COMMITTENTE
SEDE REGIONALE
AGENZIA DEL DEMANIO



PROGETTISTI

ÁRCHEE srl stp
Progettazione integrata
Arch. Riccardo Bucci
Geom. Gabriele Donninelli
Ing. Marco Mancinelli

INGEVO srl stp
Ing. Matteo Morettini
Ing. Massimo Formica
Ing. Fabio Fratini
Ing. Fabio Elba



OGGETTO

PROGETTO ESECUTIVO

INTERVENTO DI ADEGUAMENTO SISMICO E
RIFUNZIONALIZZAZIONE DELL'IMMOBILE SEDE DELLA DIREZIONE
REGIONALE MARCHE DELL'AGENZIA DEL DEMANIO, UBICATO
IN ANCONA VIA FERMO N. 1

CIG: 952701664F

CUP: G35I22000070001

ELABORATO

ANALISI NUOVI PREZZI

ARCH
NG
T P

ÁRCHEE
Progettazione Integrata

VIALE CAVALLOTTI 29 60035 JESI AN
tel: 0731813058 mail:
info@studioarchee.it

IngEvo
SERVIZI DI INGEGNERIA

VIA GRANDI 11 60131 ANCONA
tel: 0712868926 mail: info@ingevostp.it

DATA: MAGGIO 2023	REFERENTE PROGETTO: ARCH. RICCARDO BUCCI - ÁRCHEE srl stp	
PRELIMINARE <input type="checkbox"/>	ARCHITETTONICO <input type="checkbox"/>	ECONOMICI <input checked="" type="checkbox"/>
DEFINITIVO <input type="checkbox"/>	STRUTTURE <input type="checkbox"/>	SICUREZZA <input type="checkbox"/>
ESECUTIVO <input checked="" type="checkbox"/>	IMPIANTI <input type="checkbox"/>	ACUSTICA <input type="checkbox"/>
ELABORATO	F.03 SCALA	

DISEGNO DI PROPRIETÀ' DEL PROGETTISTA LO STUDIO TUTELERA' IL PROPRIO DIRITTO A TERMINI DI LEGGE

PREMESSA ANALISI PREZZI

vista la mancanza di alcune categorie di lavorazioni specifiche a quanto riportato nel presente documento nel prezzario Lavori Pubblici Regione Marche 2023,

i progettisti ritengono necessario ricorrere alla formazione di nuove analisi prezzi secondo comma 2 art 32 DPR 207/2010.

La metodologia è quella di una analisi puntuale secondo indagini di mercato sul vero valore del materiale occorrente comprendente il prezzo d'acquisto con eventuale sconto d'impresa, il trasporto in cantiere, lo scarico, l'accatastamento e lo sfrido. I prezzi sono determinati mediante opportuna indagine di mercato con riferimento alla specifica piazza del componente selezionato in fase di progettazione esecutiva, allegando al presente fascicolo i preventivi delle ditte e/o eventuali fornitori come giustificativi.

Inoltre, sono aggiunti:

- Manodopera necessaria per eseguire il lavoro, attraverso la definizione del numero di operai impiegati, la loro qualifica e le ore lavorative. I costi unitari da utilizzare sono riportati dall'elenco prezzi regionale;
- Noli dei mezzi necessari per eseguire l'opera, attraverso la definizione della tipologia di mezzo necessario e le ore impiegate;
- Spese generali quantificate nella misura del 15%;
- Utile di impresa nella misura del 10%

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O				
	<u>ANALISI DEI PREZZI</u>				
Nr. 1 ARCHEE_N P001	<p>Fornitura e posa in opera controsoffitto da esterni a secco con lastra tipo Gyproc Glasroc X; Lastra a base di gesso, rinforzata con rete in fibra di vetro, di tipo GM - F H1 IR, secondo norma EN 15283-1, comprensivo di rasatura cementizia con rete in fibra di vetro pronta per la tinteggiatura; posata su telaio in aluzinc 6/10 adeguatamente ancorata alla struttura metallica superiore. Una lastra</p> <p>E L E M E N T I:</p> <p>(L) Accessori e minuteria metallica: vite autoperforate cadauno</p> <p>(L) Lastra a base di gesso, rinforzata con rete in fibra di vetro, tipo GM - F H1IR, secondo norma EN 15283-1. mq</p> <p>(L) Guida a U in profilato in lamiera di acciaio zincata dimensioni 100/40 mm per pareti o controsoffitti in gesso rivestito; fornita nell'ambito del cantiere compresi trasporto, scarico e accantonamento. m</p> <p>(L) Montante a C in profilato in lamiera di acciaio zincata dimensioni 100/50 mm per pareti o controsoffitti in gesso rivestito; fornito nell'ambito del cantiere compresi trasporto, scarico e accantonamento. m</p> <p>(L) Rasatura e stucco coprifughe, in sacchi da 10 kg per pareti o controsoffitti in gesso rivestito; fornito nell'ambito del cantiere compresi trasporto, scarico e accantonamento. mq</p> <p>(L) Nastro in feltro di vetro per armatura dei giunti. ml</p> <p>(L) Chiodo sparato "tipo Spit". cadauno</p> <p>(L) Trasporto (2%) %</p> <p>(E) [28.04.001.001] Operaio 4° livello (qt=24/60) h</p> <p>(E) [28.04.001.004] Operaio comune (qt=24/60) h</p> <p>Oneri della sicurezza sono inclusi nelle Spese generali</p>	<p>24,000</p> <p>4,200</p> <p>0,700</p> <p>0,700</p> <p>1,600</p> <p>0,200</p> <p>2,000</p> <p>0,020</p> <p>0,400</p> <p>0,400</p>	<p>0,01</p> <p>5,50</p> <p>1,00</p> <p>1,20</p> <p>1,25</p> <p>1,35</p> <p>0,65</p> <p>28,45</p> <p>30,26</p> <p>24,04</p>	<p>0,24</p> <p>23,10</p> <p>0,70</p> <p>0,84</p> <p>2,00</p> <p>0,27</p> <p>1,30</p> <p>0,57</p> <p>12,10</p> <p>9,62</p>	<p></p> <p></p> <p></p> <p></p> <p></p> <p></p> <p></p> <p></p> <p>MDO</p> <p>MDO</p>
	<p>Sommano euro</p> <p>Spese Generali 15.00% * (50.74) euro</p> <p>Sommano euro</p> <p>Utili Impresa 10% * (58.35) euro</p> <p>T O T A L E euro / m2</p> <p>PREZZO DA APPLICARE arrotondato euro / m2</p>			<p>50,74</p> <p>7,61</p> <p>58,35</p> <p>5,84</p> <p>64,19</p> <p>64,00</p>	
Nr. 2 ARCHEE_N P002	<p>Fornitura e posa in opera di controsoffitto continuo acustico tipo Ecophon fade™ Acoustic Plaster Plus+ completo di telaio metallico e finitura fino a rendere l'opera finita e tinteggiata</p> <ul style="list-style-type: none"> • Finitura ultra liscia • Classe di assorbimento A <p>E L E M E N T I:</p> <p>(E) [28.04.001.001] Operaio 4° livello h</p> <p>(E) [28.04.001.002] Operaio specializzato h</p> <p>(L) lastra spessore 25 mm, telaio ed intonaco m2</p> <p>Oneri della sicurezza sono inclusi nelle Spese generali</p>	<p>1,000</p> <p>1,000</p> <p>1,000</p>	<p>30,26</p> <p>28,73</p> <p>104,00</p>	<p>30,26</p> <p>28,73</p> <p>104,00</p>	<p>MDO</p> <p>MDO</p>
	<p>Sommano euro</p> <p>Spese Generali 15.00% * (162.99) euro</p> <p>Sommano euro</p> <p>Utili Impresa 10% * (187.44) euro</p> <p>T O T A L E euro / m2</p>			<p>162,99</p> <p>24,45</p> <p>187,44</p> <p>18,74</p> <p>206,18</p>	
Nr. 3 ARCHEE_N P003	<p>Fornitura e posa in opera di telai metallici per porte tipo scrigno 80/90x210 su parete in cartongesso</p> <p>E L E M E N T I:</p> <p>(L) Telai porte scrigno completo di accessori cadauno</p> <p>(L) Trasporto (2%) %</p> <p>(E) [28.04.001.001] Operaio 4° livello (qt=24/60) h</p> <p>(E) [28.04.001.004] Operaio comune (qt=24/60) h</p> <p>Oneri della sicurezza sono inclusi nelle Spese generali</p>	<p>1,000</p> <p>0,020</p> <p>0,400</p> <p>0,400</p>	<p>246,50</p> <p>246,50</p> <p>30,26</p> <p>24,04</p>	<p>246,50</p> <p>4,93</p> <p>12,10</p> <p>9,62</p>	<p></p> <p></p> <p>MDO</p> <p>MDO</p>
	<p>Sommano euro</p> <p>Spese Generali 15.00% * (273.15) euro</p> <p>Sommano euro</p> <p>Utili Impresa 10% * (314.12) euro</p>			<p>273,15</p> <p>40,97</p> <p>314,12</p> <p>31,41</p>	
	A R I P O R T A R E			345,53	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O			345,53	
	T O T A L E euro / cadauno			345,53	
	PREZZO DA APPLICARE arrotondato euro / cadauno			350,00	
Nr. 4 ARCHEE_N P004	Fornitura e posa in opera tende a rullo esterne comprese di motorizzazione e sensore vento pioggia. Comprensivo di cassonetto e staffe a vista in alluminio anodizzato tipo Model System Italia Italiascreen FM 41 C2 Cassonetto Ø 130 mm o similari. Tessuto filtrante, peso 420 gr/mq ingnifugo, complete di comando a motore E L E M E N T I: (E) [28.04.001.002] Operaio specializzato h (E) [28.04.001.004] Operaio comune h (L) tenda e cassonetto complete di comando a motore m2 Oneri della sicurezza sono inclusi nelle Spese generali	0,500 0,500 1,000	28,73 24,04 150,00	14,37 12,02 150,00	MDO MDO
	Sommano euro			176,39	
	Spese Generali 15.00% * (176.39) euro			26,46	
	Sommano euro			202,85	
	Utili Impresa 10% * (202.85) euro			20,29	
	T O T A L E euro / m2			223,14	
Nr. 5 ARCHEE_N P005	Fornitura e posa in opera di canale a tenuta stagna tipo Arredil “ -RI” RINFORZATO BREVETTATO, realizzato in lamiera pressopiegata o profilata a “C” con dimensioni 25x163x168x133x22 spessore 3/4 mm, completo di rinforzi con fori filettati saldati alla base ogni 200 mm idonei al fissaggio di profili “porta vetro” in alluminio estruso o ringhiere di qualsiasi genere. -RI esternamente è completo di piastre strutturali in piatto, asolate, saldate in verticale ad interasse di 200 / 400 mm, necessarie per il fissaggio frontale al solaio, e sul lato opposto di piatto a correre saldato in orizzontale spessore 8 mm, con asole ad interasse di 200 mm. Questo tipo di fissaggio permette di rialzare il canale dal piano di appoggio per l’inserimento di isolante non strutturale (resistenza inferiore a 1500 Kpa) con spessore massimo di 100 mm al fine di eliminare il ponte termico. Il tutto zincato a caldo secondo norma UNI EN ISO 1461 o acciaio cor-ten. -RI garantisce una spinta di 2KN/m se fissato con ancoraggi M16 ogni 400 mm, e di 3KN/m se fissato ogni 200 mm. -RI è fornito a misura, completo di flange e scarichi con diametro e posizione variabili, guarnizioni e viti inox di collegamento. Fornitura e posa in opera di parapetto in vetro h 1100 mm da pf 478,7200 spinta 200 Kg secondo NTC 2018 a norma UNI 11678, da bullonare all'interno del canale BREVETTATO Arredil "NOE" e vetro stratificato 10 mm indurito + 10 mm temperato, pvb 1.52, molato filo lucido sui 4 lati, h circa 1260 mm . Opera completata da griglia in alluminio removibile per ispezione canale di scolo e profilo parabordo e quanto altro per rendere l'opera finita. E L E M E N T I: (E) [28.04.001.001] Operaio 4° livello h (E) [28.04.001.002] Operaio specializzato h (L) canale atenuta stagna tipo Arredil spinta 200 kg secondo NTC 2018 realizzato con lamiera piegata 3 mm ml (L) balaustra in vetro h 1100 mm e sistemi di aggancio (vetro 10+10mm + pvb 1.52 molato filo lucido) ml Oneri della sicurezza sono inclusi nelle Spese generali	1,500 1,500 1,000 1,000	30,26 28,73 341,53 478,72	45,39 43,10 341,53 478,72	MDO MDO
	Sommano euro			908,74	
	Spese Generali 15.00% * (908.74) euro			136,31	
	Sommano euro			1'045,05	
	Utili Impresa 10% * (1 045.05) euro			104,51	
	T O T A L E euro / ml			1'149,56	
Nr. 6 ARCHEE_N P007	Fornitura e posa in opera di unità premontata tipo tipo Geberit Duofix Sigma 8 per WC sospeso di spessore totale di 12 cm, comprendente cassetta di risciacquo in PE, fissata in telaio autoportante (di cm 4) verniciato di colore blu con supporti a terra regolabili in altezza e orientabili, con barre filettate M12 per WC sospesi regolabili da 18 a 23 cm, prodotta da azienda in possesso di Certificazione di Qualità Aziendale in conformità alle norme ISO 9001:2015 / ISO 14001:2015 / OHSAS 18001:2007, rilasciata da ente competente e accreditato ed associato IQNet. La cassetta di risciacquo Sigma12 è isolata contro la condensa con uno strato di polistirolo espanso da 4 mm su				
	A R I P O R T A R E				

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O				
	<p>tutti i lati, con contenuto d'acqua di 7,5 litri e con dispositivo di comando di risciacquo frontale a due quantità (3/4 e 4,5/6/7,5 litri) regolato in fabbrica a 3/6 litri, equipaggiata con rubinetto a galleggiante Geberit Tipo 380 e allacciamento alla rete idrica in alto, al centro e posteriore, con rubinetto d'arresto da 1/2" con anello adattatore. Sarà inoltre compresa la fornitura della curva di scarico in PE d 90/90 mm per WC sospeso, del manicotto d'allacciamento per il risciacquo e lo scarico del vaso e della protezione cantiere.</p> <p>Comprensiva di placca di comando di dimensioni 24,6 x 16,4 cm ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.</p> <p>E L E M E N T I:</p> <p>(E) [28.04.001.002] Operaio specializzato h</p> <p>(E) [28.04.001.004] Operaio comune h</p> <p>(L) acquisto modulo WC cadauno</p> <p>(L) acquisto placca cadauno</p> <p>Oneri della sicurezza sono inclusi nelle Spese generali</p>	<p>1,000</p> <p>1,000</p> <p>1,000</p> <p>1,000</p>	<p>28,73</p> <p>24,04</p> <p>241,23</p> <p>38,07</p>	<p>28,73</p> <p>24,04</p> <p>241,23</p> <p>38,07</p>	<p>MDO</p> <p>MDO</p>
	<p>Sommano euro</p> <p>Spese Generali 15.00% * (332.07) euro</p>			<p>332,07</p> <p>49,81</p>	
	<p>Sommano euro</p> <p>Utili Impresa 10% * (381.88) euro</p>			<p>381,88</p> <p>38,19</p>	
	T O T A L E euro / cadauno			420,07	
Nr. 7 ARCHEE_N P008	<p>Fornitura e posa in opera di unità premontata tipo Geberit Duofix per lavabo sospeso, fissata in telaio autoportante (di cm 4) verniciato di colore blu con supporti a terra regolabili in altezza e orientabili, con barre filettate M10 per bidet sospesi regolabili da 17 a 28 cm, prodotta da azienda in possesso di Certificazione di Qualità Aziendale in conformità alle norme ISO 9001:2015 / ISO 14001:2015 / OHSAS 18001:2007, rilasciata da ente competente e accreditato ed associato IQNet.</p> <p>Sarà inoltre compresa la fornitura della curva di scarico in PE d 50 mm, di due raccordi R 1/2" per l'allacciamento della rubinetteria, materiale di fissaggio ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.</p> <p>E L E M E N T I:</p> <p>(E) [28.04.001.002] Operaio specializzato h</p> <p>(E) [28.04.001.004] Operaio comune h</p> <p>(L) acquisto modulo cadauno</p> <p>Oneri della sicurezza sono inclusi nelle Spese generali</p>	<p>0,500</p> <p>0,500</p> <p>1,000</p>	<p>28,73</p> <p>24,04</p> <p>118,29</p>	<p>14,37</p> <p>12,02</p> <p>118,29</p>	<p>MDO</p> <p>MDO</p>
	<p>Sommano euro</p> <p>Spese Generali 15.00% * (144.68) euro</p>			<p>144,68</p> <p>21,70</p>	
	<p>Sommano euro</p> <p>Utili Impresa 10% * (166.38) euro</p>			<p>166,38</p> <p>16,64</p>	
	T O T A L E euro / cadauno			183,02	
Nr. 8 ARCHEE_N P009	<p>Fornitura e posa in opera di finestra EFC piana per l'evacuazione di fumo e calore Stratificata Antieffrazione - 73Q elettrica tipo Velux - Posa di finestra per tetti piani VELUX elettrica con basamento e battente in PVC estruso bianco (RAL 9016) isolato internamente. Apertura elettrica tramite pantografi.</p> <p>Sistema di apertura con motore a catena integrato dotato di pantografi per l'apertura assistita del battente. Apertura per l'evacuazione di fumo e calore: 500mm. Apertura per la ventilazione naturale: 150mm.</p> <p>Vetrata isolante stratificata di sicurezza antivandalismo classe P4A - UNI EN 356:2002, [7,5mm(3+3mm stratificato di sicurezza con 1,52mm PVB - interno) + 14,5mm(Argon) + 4mm(esterno)] con cornici fermavetro avvitate. Cupola in policarbonato con spessore 3mm (trasparente o opalina) trasmittanza luminosa tv=0,70 (trasparente) o tv=0,26 (opalina) - EN 410, fattore solare vetro g=0,50 (trasparente) o g=0,23 (opalina) - EN 410. Montaggio con viti anti-intrusione. Cupola con classe di reazione al fuoco AA (Standard BS 476-3).</p> <p>Trasmittanza termica complessiva finestra $U_{rc,ref300}=0,99 \text{ W/(m}^2\text{K)}$, Area: 3,4m² - EN 1873:2014, trasmittanza termica vetro $U_g=1,1 \text{ W/(m}^2\text{K)}$ - EN 673, abbattimento acustico rumori aerei $R_w=33\text{dB}$ - EN ISO 10140-2, tenuta all'aria = classe 4 - EN 12153, resistenza all'impatto (pesi elevati) = classe SB 1200 - EN 1873, resistenza all'impatto (prova del pendolo) vetro interno classe 1B1- UNI EN 12600, reazione al fuoco= classe B-s1,d0 - EN 13501-1, impermeabilità all'acqua=test superato - EN 1873, carico vento WL 3000, resistenza al calore B300, apertura sotto carico SL 1000 (dimensione 100x100) o SL 500 (dimensione 120x120), bassa temperatura T (-15) - EN 12101-2.</p> <p>Il sistema di alimentazione è composto da unità di controllo KFC 210 EU* (per n.4 EFC) o KFC 220 EU (per n.8 EFC) con pulsante di emergenza integrato KFK 100WW* e sensore fumo a rilevazione ottica KFA 100WW*. Comprensivo di sensore pioggia KLA 200WW*. Dimensioni telaio (BxH, cm): 120x120.</p> <p>E L E M E N T I:</p> <p>(L) CSP S10G 120120 Finestra elettrica con cupola trasparente per Evacuazione fumo e calore (EFC) 120x120</p>				
	A R I P O R T A R E				

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	I M P O R T I		R.
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O				
	cadauno	1,000	2'005,50	2'005,50	
	(L) KFC 210 sistema di alimentazione e controllo per una finestra fibra di vetro, di tipo GM - F H1 IR, secondo norma EN 15283-1. cadauno	1,000	594,00	594,00	
	(L) KFK 100 pulsante di emergenza a vetro cadauno	1,000	60,75	60,75	
	(L) KFA 100 sensore rilevazione fumo cadauno	1,000	100,50	100,50	
	(L) KLA 200 sensore pioggia cadauno	1,000	62,25	62,25	
	(L) Trasporto (2%) %	0,020	2'823,00	56,46	
	(E) [28.04.001.001] Operaio 4° livello (qt=90/60) h	1,500	30,26	45,39	MDO
	(E) [28.04.001.004] Operaio comune (qt=90/60) h	1,500	24,04	36,06	MDO
	Oneri della sicurezza sono inclusi nelle Spese generali				
	Sommano euro			2'960,91	
	Spese Generali 15.00% * (2 960.91) euro			444,14	
	Sommano euro			3'405,05	
	Utili Impresa 10% * (3 405.05) euro			340,51	
	T O T A L E euro / cadauno			3'745,56	
	PREZZO DA APPLICARE arrotondato euro / cadauno			3'746,00	
Nr. 9 ARCHEE_N P011	<p>Pannello sandwich autoportante da copertura tipo Isodeck Pvsteel MW di spessore nominale 20 cm e larghezza utile 100 cm. Rivestimento esterno in lamiera preaccoppiata con membrana sintetica in PVC, rivestimento interno in acciaio, profilato a 5 greche. Ideale per coperture piante con pendenza non inferiore a 2%; la lamiera interna profilata a 5 greche per aumentare la resistenza ai carichi statici e dinamici. Il pannello è prodotto con tecnologia in continuo e caratterizzato da un'anima in lana minerale che garantisce adeguate performance di isolamento termico. Il fissaggio è costituito da apposite viti in acciaio inox e piattelli di distribuzione del carico. Il fissaggio e il giunto dei pannelli viene rivestito successivamente da uno strato di pontage in PVC termosaldato.</p> <p>Il pannello ha una lunghezza variabile a seconda delle esigenze progettuali, il profilo grecato interno è costituito da 5 irrigidimenti longitudinali (greche) con altezza di 40 mm; l'interasse tra le greche è pari a 250 mm. Il pannello è caratterizzato da un incastro maschio femmina.</p> <p>Il supporto esterno è costituito da una lamiera rivestita con manto in PVC di colore bianco, con valori di SRI elevati, misurati secondo lo standard ASTM E1980.</p> <p>Il supporto interno di spessore nominali 0,5 mm è realizzato in acciaio zincato per immersione a caldo in continuo sistema SENDZIMIR (UNI EN 10346) e preverniciato su linee in continuo con cicli di verniciatura.</p> <p>L'isolamento è realizzato da lana minerale. Il coefficiente di trasmittanza termica (U) è di 0,66 [W/m²K] secondo la Norma EN 14509A.10.</p> <p>Fissaggio</p> <p>Fissaggio costituito da viti in acciaio inox A2 con punta forante in acciaio al carbonio temperato e con testa esagonale, adatte a sottostrutture in acciaio di spessore 1,5-5mm. Vite completa con apposito piattello, di dimensioni 82x40 mm a doppio foro per cucitura della lamiera superiore.</p> <p>Pontage</p> <p>Strisce di pontage in PVC, fornite in rotoli da 20 m. Installabili solo con macchina saldatrice ISOPAN WELD, mediante saldatura ad aria calda.</p> <p>E L E M E N T I:</p> <p>(E) [28.04.001.001] Operaio 4° livello h</p> <p>(E) [28.04.001.002] Operaio specializzato h</p> <p>(E) [28.04.001.004] Operaio comune h</p> <p>(L) PONTAGE LONGITUDINALE PVC (1.2x196mm x 20 m) rotoli ml</p> <p>(L) PONTAGE TESTA TESTA PVC (1.2x300mm x 20 m) ml</p> <p>(L) PONTAGE perimetrale PVC (1.2x1600mm x 20 m) cadauno</p> <p>(L) ANGOLARI PREFABBRICATI CONCAVI CADAuno</p> <p>(L) ANGOLARI PREFABBRICATI CONVESSI cadauno</p> <p>(L) FISSAGGI EJOT cadauno</p> <p>(L) GIUNTOPLAST cadauno</p> <p>(L) PANN SANDWICH TIPO ISODECK PVSTEEL MQ</p> <p>Oneri della sicurezza sono inclusi nelle Spese generali</p>				
	Sommano euro			100,96	
	Spese Generali 15.00% * (100.96) euro			15,14	
	Sommano euro			116,10	
	Utili Impresa 10% * (116.10) euro			11,61	
	T O T A L E euro / mq			127,71	
	A R I P O R T A R E				

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O				
Nr. 10 ARCHEE_N P012	<p>Parete divisoria interna costituita da orditura metallica semplice rivestita con lastre in gessofibra tipo fermacell, conformi alla norma di prodotto EN 15283-2 e dotate di Benestare Tecnico Europeo (ETA-03/0050); il divisorio ha uno spessore complessivo di 100 mm, un potere fonoisolante (Rw) pari a 57 dB. Orditura metallica (UNI EN 14195): guide a "U" 75 x 40 mm, montanti a "C" 75x50x0,6 mm, posti ad interassi 600 mm (max 625 mm). Monoadesivo in polietilene espanso a cellule chiuse sarà applicato sotto le guide e dietro i montanti terminali della parete.</p> <p>Eventuali isolamenti interni sono conteggiati a parte.</p> <p>Per ottenere la rasatura fine delle lastre (grado di finitura QF3 e QF4), è necessaria l'applicazione su tutta la superficie realizzata dello Stucco di finitura pronto fermacell (spessore max. di applicazione 0,5 mm) o, per rasature con spessori maggiori, dello Stucco rasante in polvere fermacell.</p> <p>E L E M E N T I:</p> <p>(E) [28.04.001.001] Operaio 4° livello h</p> <p>(E) [28.04.001.002] Operaio specializzato h</p> <p>(L) doppia lastra comprensivo di telaio e materiale per la stuccatura m2</p> <p>Oneri della sicurezza sono inclusi nelle Spese generali</p>	0,500 0,500 1,000	30,26 28,73 30,00	15,13 14,37 30,00	MDO MDO
	<p>Sommano euro</p> <p>Spese Generali 15.00% * (59.50) euro</p> <p>Sommano euro</p> <p>Utili Impresa 10% * (68.43) euro</p> <p>T O T A L E euro / m²</p>			59,50 8,93 68,43 6,84 75,27	
Nr. 11 ARCHEE_N P013	<p>Fornitura e posa in opera di sistema acustico a soffitto sospeso tipo 4akustik Fantoni. E' un sistema fonoassorbente utilizzabile a parete e a soffitto, costituito da lamelle in MDF, nobilitate. I pannelli di fibra a media densità (MDF) sono composti da fibre di legno di faggio pressate insieme un collante termoindurente a base di melamina-urea-formaldeide. La superficie posteriore del pannello può essere dotata di un film fonoassorbente in tessuto non tessuto (TNT). Modello 28-12/4 - Random - effetto legno naturale</p> <p>E L E M E N T I:</p> <p>(E) [28.04.001.002] Operaio specializzato h</p> <p>(E) [28.04.001.004] Operaio comune h</p> <p>(L) lamella 4Akustik 28-12/4 Fin Rk Rovere m2</p> <p>(L) sottostruttura incrociata m2</p> <p>(L) profili perimetrali ml</p> <p>Oneri della sicurezza sono inclusi nelle Spese generali</p>	0,950 0,950 1,000 1,000 1,000	28,73 24,04 135,00 25,51 9,75	27,29 22,84 135,00 25,51 9,75	MDO MDO
	<p>Sommano euro</p> <p>Spese Generali 15.00% * (220.39) euro</p> <p>Sommano euro</p> <p>Utili Impresa 10% * (253.45) euro</p> <p>T O T A L E euro / m²</p>			220,39 33,06 253,45 25,35 278,80	
Nr. 12 ARCHEE_N P014	<p>Parete divisoria di tamponamento costituita da orditura metallica doppia rivestita con lastre in gessofibra tipo fermacell, conformi alla norma di prodotto EN 15283-2 e dotate di Benestare Tecnico Europeo (ETA-03/0050); il divisorio ha uno spessore minimo complessivo di 290 mm, un potere fonoisolante (Rw) non inferiore a 63 dB. Orditure metalliche (UNI EN 14195).</p> <p>Prima struttura, lato esterno: guide a "U" 100x60 mm sp. 10/10, montanti a "C" doppi ("dorso-dorso") 100x50x0,6 mm, posti ad interassi 300 mm. Questi profili saranno rivestiti e garantiti contro la corrosione e per le applicazioni nelle pareti di tamponamento.</p> <p>Seconda struttura, lato interno: guide a "U" 75x40 mm sp. 6/10, montanti a "C" 100x50x0,6 mm, posti ad interassi 600 mm.</p> <p>Monoadesivo in polietilene espanso a cellule chiuse sarà applicato sotto le guide e dietro i montanti terminali della parete.</p> <p>Gli eventuali isolamenti saranno conteggiati a parte e verranno collocati tra lastra in gessofibra dell'orditura esterna e il lato non rivestito dell'orditura interna.</p> <p>Il rivestimento della prima struttura sarà realizzato come segue:</p> <p>Paramento esterno in lastre di gessofibra originale fermacell dello spessore di 15 mm, composte all' 80% da gesso e al 20% da cellulosa. Alla posa di questo strato seguirà quella del cappotto termico conteggiato a parte. Tale passaggio dovrà avvenire in tempi rapidi e comunque premurandosi di impedire il diretto contatto delle lastre in gessofibra con pioggia battente per tutto il tempo in cui il rivestimento isolante non risulta</p>				
	A R I P O R T A R E				

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O				
	<p>definitivamente applicato.</p> <p>Paramento interno in lastre di gessofibra originale fermacell dello spessore di 15 mm</p> <p>Il rivestimento della seconda struttura sarà realizzato come segue:</p> <p>Paramento lato interno in lastre di gessofibra originale fermacell composte all' 80% da gesso e al 20% da cellulosa. Tale rivestimento sarà singolo gessofibra tipo fermacell dello spessore di 12.5 mm</p> <p>Indicazioni per la corretta posa</p> <p>Applicazione delle in gessofibra alla prima struttura: Le lastre saranno posate "a correre" in verticale con gli eventuali giunti orizzontali sfalsati di almeno 20 cm, e saranno fissate esclusivamente ai montanti a "C" con Viti autofilettanti Fermacell 3,9 x 30 mm, poste ad interassi ≤ 25 cm. I fissaggi saranno distanti almeno 10 mm dai bordi e 50 mm dagli angoli delle lastre. I giunti delle lastre di questo strato saranno semplicemente accostati senza ulteriore trattamento.</p> <p>Applicazione lastre in gessofibra verso ambiente interno (seconda struttura): Le lastre vanno posate "a correre" in verticale con gli eventuali giunti orizzontali sfalsati di almeno 20 cm.</p> <p>Il 1° strato di lastre del tipo Vapor verrà fissato esclusivamente ai montanti a „C“ con Viti autofilettanti Fermacell 3,9 x 30 mm, poste ad interasse ≤ 25 cm. Il fissaggio del 2° strato avverrà "lastra su lastra" direttamente sul 1° strato con viti autofilettanti Fermacell 3,9 x 30 mm, poste ad interassi ≤ 25 cm e con distanza delle file verticali ≤ 40 cm, oppure con graffe a punte divergenti (zincate e resinare) con Ø ≥ 1,5 mm, larghezza 10 mm, lunghezza 20-21 mm poste ad interassi non superiori a 15 cm e con distanza delle file verticali ≤ 40 cm.</p> <p>Il secondo strato di lastre dovrà essere sfalsato di almeno 20 cm rispetto al primo.</p> <p>In alternativa, si può anche fissare il 2° strato ai montanti a „C“ con Viti autofilettanti Fermacell 3,9 x 40 mm, poste ad interasse non superiore a 25 cm. Il secondo strato di lastre dovrà essere sfalsato di mezza lastra rispetto al primo. I fissaggi saranno distanti almeno 10 mm dai bordi e 50 mm dagli angoli delle lastre.</p> <p>Le lastre del 1° strato saranno semplicemente accostate sui bordi senza ulteriore finitura del giunto.</p> <p>In giunti tra le lastre a vista potranno essere eseguiti con metodi alternativi:</p> <p>Giunto stuccato per lastre a bordo dritto: lasciare tra le lastre una fuga aperta di 5-7 mm da riempire completamente con lo Stucco per giunti Fermacell da applicare in due mani (non è necessario armare i giunti con nastri di rinforzo)</p> <p>Giunto incollato per lastre a bordo dritto: applicare, a filo continuo al centro del bordo dritto e pulito della prima lastra già fissata, l'Adesivo per giunti Fermacell e posare poi la lastra successiva premendola contro la prima fino a formare una fuga di max. 1 mm; per garantire l'affidabilità dell'incollaggio, non premere le lastre fino ad annullare il giunto; dopo 18-36 ore a seconda delle condizioni climatiche, l'adesivo fuoriuscito dalle fughe cessa di espandersi e può essere rimosso meccanicamente, p.es. con una spatola. Procedere infine alla stuccatura delle fughe e delle teste delle viti con lo stucco per giunti Fermacell.</p> <p>Internamente per ottenere la rasatura fine delle lastre (grado di finitura QF3 e QF4), è necessaria l'applicazione su tutta la superficie realizzata dello Stucco di finitura pronto fermacell (spessore max. di applicazione 0,5 mm) o, per rasature con spessori maggiori, dello Stucco rasante in polvere fermacell.</p> <p>E L E M E N T I:</p> <p>(E) [28.04.001.001] Operaio 4° livello h</p> <p>(E) [28.04.001.002] Operaio specializzato h</p> <p>(L) materiale (n. 2 lastre sp 15 mm + n. 1 lastra sp 12.5 mm) telaio e stuccatura. Escluso isolamenti. m2</p> <p>Oneri della sicurezza sono inclusi nelle Spese generali</p> <p style="text-align: right;">Sommano euro</p> <p style="text-align: right;">Spese Generali 15.00% * (113.99) euro</p> <p style="text-align: right;">Sommano euro</p> <p style="text-align: right;">Utili Impresa 10% * (131.09) euro</p> <p style="text-align: right;">T O T A L E euro / m²</p>				
		1,000	30,26	30,26	MDO
		1,000	28,73	28,73	MDO
		1,000	55,00	55,00	
				113,99	
				17,10	
				131,09	
				13,11	
				144,20	
Nr. 13 ARCHEE_N P015	<p>Controparete interna costituita da orditura metallica semplice rivestita con lastre in gessofibra tipo fermacell o similare, conformi alla norma di prodotto EN 15283-2 e dotate di Benestare Tecnico Europeo (ETA-03/0050); il sistema ha uno spessore complessivo di 62,5 mm, un potere fonoisolante (Rw) non inferiore a 37 dB.</p> <p>Orditura metallica (UNI EN 14195): guide a "U" 50 x 40 mm, montanti a "C" 50x50x0,6 mm, posti ad interassi 600 mm (max 625 mm). Monoadesivo in polietilene espanso a cellule chiuse sarà applicato sotto le guide e dietro i montanti terminali della controparete.</p> <p>Lana naturale di pecora, spessore 50 mm e densità nominale 30 kg/m³, verrà inserita tra i montanti, da computare a parte.</p> <p>Il rivestimento di un lato dell'orditura sarà realizzato con un singolo strato lastre in gessofibra originale fermacell dello spessore di 12,5 mm composte all' 80% da gesso e al 20% da cellulosa. Per ottenere la rasatura fine delle lastre (grado di finitura QF3 e QF4), è necessaria l'applicazione su tutta la superficie realizzata dello Stucco di finitura pronto fermacell (spessore max. di applicazione 0,5 mm) o, per rasature con spessori maggiori, dello Stucco rasante in polvere fermacell.</p> <p>E L E M E N T I:</p> <p>(E) [28.04.001.001] Operaio 4° livello h</p> <p>(E) [28.04.001.002] Operaio specializzato h</p> <p>(L) unico pannello fermacell, comprese minuterie, telaio e stuccatura m2</p> <p>Oneri della sicurezza sono inclusi nelle Spese generali</p>	0,450	30,26	13,62	MDO
		0,450	28,73	12,93	MDO
		1,000	21,50	21,50	
	A R I P O R T A R E			48,05	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	I M P O R T I		R.
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O			48,05	
	Sommano euro			48,05	
	Spese Generali 15.00% * (48.05) euro			7,21	
	Sommano euro			55,26	
	Utili Impresa 10% * (55.26) euro			5,53	
	T O T A L E euro / m²			60,79	
Nr. 14 ARCHEE_N P017	Fornitura e posa in opera di telo impermeabile TIPO IMPERMEA EPDM Prestati in caucciù sintetico EPDM (Etilene Propilene Diene Monomero) vulcanizzata in doppio strato, dello spessore di mm 1,20 / 1,50. I teli possono essere forniti prefabbricati su misura e forma fino a 2000 m² in un unico pezzo. Le eventuali giunzioni tra i teli vengono effettuate tramite saldatura elastica Thermobond mediante l'ausilio di una macchina ad aria calda. La dimensione massima di un telo prefabbricato, dipende dalle possibilità di trasporto, dalle attrezzature disponibili e dalle condizioni in cantiere. Il peso della membrana di spessore mm 1.20 è di 1,300 kg/m² e dello spessore mm 1.50 è di 1,700 kg/m². Prodotto marcato CE, a norma EN 13956, elasticità 300% min., resistente ai raggi UV e all'ozono, resistente da -40 a + 120°C, resistente ai microrganismi, resistente alle radici secondo FLL. E L E M E N T I: (E) [28.04.001.003] Operaio qualificato h (E) [28.04.001.004] Operaio comune h (L) acquisto materiale m2 Oneri della sicurezza sono inclusi nelle Spese generali	0,400 0,400 1,000	26,70 24,04 41,50	10,68 9,62 41,50	MDO MDO
	Sommano euro			61,80	
	Spese Generali 15.00% * (61.80) euro			9,27	
	Sommano euro			71,07	
	Utili Impresa 10% * (71.07) euro			7,11	
	T O T A L E euro / m²			78,18	
Nr. 15 ARCHEE_N P018	Controsoffitto piano costituita da orditura metallica doppia, rivestito con una lastra in gessofibra tipo fermacell o similare, conformi alla norma di prodotto EN 15283-2 e dotate di Benestare Tecnico Europeo (ETA-03/0050); il sistema avrà uno spessore complessivo di circa 60 mm. Orditura metallica (UNI EN 14195): formata da guide e montanti 60 x 27 mm dello spessore di 6/10mm. Il rivestimento di un lato dell'orditura sarà realizzato con singolo strato lastre in gessofibra originale fermacell dello spessore di 10 mm composte all' 80% da gesso e al 20% da cellulosa. Eventuale pannello in lana di roccia, o lana di vetro o fibra di legno, verrà adagiato sull'estradosso delle lastre, per aspetti acustici e/o termici. Per ottenere la rasatura fine delle lastre (grado di finitura QF3 e QF4), è necessaria l'applicazione su tutta la superficie realizzata dello Stucco di finitura pronto fermacell (spessore max. di applicazione 0,5 mm) o, per rasature con spessori maggiori, dello Stucco rasante in polvere fermacell. E L E M E N T I: (E) [28.04.001.001] Operaio 4° livello h (E) [28.04.001.002] Operaio specializzato h (L) lastra spessore 10 mm, doppio telaio, materiale stuccatura m2 Oneri della sicurezza sono inclusi nelle Spese generali	0,450 0,450 1,000	30,26 28,73 22,00	13,62 12,93 22,00	MDO MDO
	Sommano euro			48,55	
	Spese Generali 15.00% * (48.55) euro			7,28	
	Sommano euro			55,83	
	Utili Impresa 10% * (55.83) euro			5,58	
	T O T A L E euro / m²			61,41	
Nr. 16 ARCHEE_N P019	Fornitura e posa in opera di pavimento sopraelevato di tipo Newfloor o similari. Anima in materiale inerte realizzato con impasto di solfato di calcio e fibre organiche ad alta densità (Kg./m³ 1100), spessore 30 mm. Bordo in materiale plastico spessore 0,8-1,2 mm. antiscricchiolio Rivestimento superiore in gres porcellanato fornito dal cliente. Rivestimento inferiore in foglio di alluminio da 5/100 mm rinforzato con film in pvc antistrappo e antigraffio Dimensione 600x600 mm Piedino: completamente in acciaio galvanizzato con testa a croce di profilo esclusivo Newfloor. Regolazione				
	A R I P O R T A R E				

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O				
	<p>millimetrica +/- 25 mm (per altezza nominale superiore ai 130mm) mediante dado avvitato alla base del supporto Traversi in acciaio ad alto resistenziale, zincato a caldo con processo SENDZIMIR.</p> <p>tipo L (leggero) a sezione aperta di altezza 15/18 mm. con inserimento a scatto Moduli disponibili: 594x594, 596x596, 598x598, 600x600 e 604x604mm Guarnizione in materiale plastico antirombo spessore 2,5mm.</p> <p>Comprensivo di qualsiasi altra lavorazione per rendere l'opera finita</p> <p>E L E M E N T I:</p> <p>(E) [28.04.001.002] Operaio specializzato h</p> <p>(E) [28.04.001.004] Operaio comune h</p> <p>(L) anima in materiale inerte m2</p> <p>(L) piedini e traversi (3.2 piedini e 5.6 traversi al mq) m2</p> <p>(L) ventosa doppia per apertura cadauno</p> <p>(L) trasporto m2</p> <p>Oneri della sicurezza sono inclusi nelle Spese generali</p>				
		0,400	28,73	11,49	MDO
		0,400	24,04	9,62	MDO
		1,000	44,00	44,00	
		1,000	9,60	9,60	
		1,000	35,00	35,00	
		1,000	4,30	4,30	
	Sommano euro			114,01	
	Spese Generali 15.00% * (114.01) euro			17,10	
	Sommano euro			131,11	
	Utili Impresa 10% * (131.11) euro			13,11	
	T O T A L E euro / m2			144,22	
Nr. 17 INGEVO.00 1.a	<p>Fornitura e posa, previo preforo con punta da trapano diam. 10 mm, di connettore a vite per riprese di getto in calcestruzzo in ragione di 7 conn/m2, composto da un gambo in acciaio al carbonio ad alta resistenza, Ø 14 mm, con rondella e testa esagonale 15 mm, corpo filettato di Ø 12 mm e lunghezza 70 mm, avente una sezione tronco conica in corrispondenza dell'inizio della parte filettata, certificato CE</p> <p>E L E M E N T I:</p> <p>(L) Connettore tipo V CEM E 14/040 cadauno</p> <p>(L) Trasporto a corpo</p> <p>(E) [28.04.001.004] Operaio comune h</p> <p>(L) trapano per prefiori diam. 11 mm h</p> <p>Oneri della sicurezza sono inclusi nelle Spese generali</p>				
		1,000	2,25	2,25	
		1,000	0,05	0,05	
		0,021	24,04	0,50	MDO
		0,021	1,87	0,04	
	Sommano euro			2,84	
	Spese Generali 15.00% * (2.84) euro			0,43	
	Sommano euro			3,27	
	Utili Impresa 10% * (3.27) euro			0,33	
	T O T A L E euro / cadauno			3,60	
Nr. 18 INGEVO.00 1.b	<p>Fornitura e posa, previo preforo con punta da trapano diam.8 mm, di connettore a vite particolarmente indicato per riprese di getto in calcestruzzo fibrorinforzato di ridotto spessore, composto da un gambo in acciaio al carbonio ad alta resistenza con corpo filettato Ø 10 mm, altezza 30 mm dotato di rondella mobile premontata in acciaio di spessore 2,6 mm e diametro 30 mm e testa Torx T40, certificata CE. con rondella e testa esagonale 15 mm, corpo filettato di Ø 12 mm e lunghezza 70 mm, avente una sezione tronco conica in corrispondenza dell'inizio della parte filettata, certificato CE</p> <p>E L E M E N T I:</p> <p>(L) Connettore tipo MINI CEM-E 10/030 cadauno</p> <p>(L) Trasporto a corpo</p> <p>(E) [28.04.001.004] Operaio comune h</p> <p>(L) Trapano per prefiori diam d=8 mm h</p> <p>(L) Avvitatore elettrico ad impulsi cadauno</p> <p>Oneri della sicurezza sono inclusi nelle Spese generali</p>				
		1,000	2,05	2,05	
		1,000	0,04	0,04	
		0,020	24,04	0,48	MDO
		0,020	1,87	0,04	
		1,000	0,18	0,18	
	Sommano euro			2,79	
	Spese Generali 15.00% * (2.79) euro			0,42	
	Sommano euro			3,21	
	Utili Impresa 10% * (3.21) euro			0,32	
	T O T A L E euro / cadauno			3,53	
Nr. 19	Fornitura e posa di connettore a piolo certificato CE ad incidenza di 6conn7m2 per il rinforzo di solai costituiti				
	A R I P O R T A R E				

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O				
INGEVO.00 2	da putrelle in acciaio mediante la tecnica della soletta collaborante, avente gambo in acciaio zincato di diam. 12 mm e altezza 80 mm ribattuto a freddo ad una piastra di ancoraggio 38x54x4 mm, fissato alla struttura portante in acciaio sottostante mediante due chiodi sciolti sparati per mezzo di apposita chiodatrice a sparo. E L E M E N T I: (L) Connettore tipo CTF 12/40 comprensivo di chiodi e propulsori cadauno (L) Trasporto a corpo (E) [28.04.001.004] Operaio comune h (L) Chiodatrice a sparo Spit 560 cadauno Oneri della sicurezza sono inclusi nelle Spese generali	1,000 1,000 0,020 1,000	3,43 0,07 24,04 0,26	3,43 0,07 0,48 0,26	MDO
	Sommano euro Spese Generali 15.00% * (4.24) euro			4,24 0,64	
	Sommano euro Utili Impresa 10% * (4.88) euro			4,88 0,49	
	T O T A L E euro / cadauno			5,37	
Nr. 20 INGEVO.00 4	Operazione di saldatura armatura da c.a. La voce si intende comprensiva di tutte le operazioni, per saldature fino a 30 cm di lunghezza. E L E M E N T I: (E) [28.04.001.002] Operaio specializzato (qt=6/60) h (E) [28.03.062] Saldatrice ossiacetilenica su carrello compresi accessori e ... (qt=6/60) h (E) [28.03.063] Ossigeno in bombole per saldatrice ossiacetilenica su carrel ... m³ (E) [28.03.064] Acetilene in bombole per saldatrice ossiacetilenica su carre ... Kg Oneri della sicurezza sono inclusi nelle Spese generali	0,100 0,100 0,050 0,050	28,73 2,31 2,49 2,18	2,87 0,23 0,12 0,11	MDO --- --- ---
	Sommano euro Spese Generali 15.00% * (3.33) euro			3,33 0,50	
	Sommano euro Utili Impresa 10% * (3.83) euro			3,83 0,38	
	T O T A L E euro / cadauno			4,21	
Nr. 21 INGEVO.00 5	Fornitura e messa in opera di calcestruzzo strutturale secondo norma UNI EN 206/1, autocompattante e predosato in sacchi a base di aggregati ordinari secondo UNI EN 12620, cemento Portland secondo UNI EN 197/1, in classe di consistenza SF2 (flow test 700 mm), con massa volumica 2300-2400 kg/mc, con classe di compressione C 30/37, con resistenza caratteristica Rck 37,0 MPa, rapporto a/c 0,50, classe di esposizione XC4, XD2, XS1, XF3, XA2 (tipo compat Gras Calce spa). E L E M E N T I: (E) [28.04.001.002] Operaio specializzato h (E) [28.04.001.003] Operaio qualificato h (E) [28.04.001.004] Operaio comune h (L) Betoniera a bicchiere h (L) Calcestruzzo SCC (tipo Compat Gras Calce) mc (L) Resa in opera % Oneri della sicurezza sono inclusi nelle Spese generali	1,200 1,200 1,200 1,200 1,000 0,040	28,73 26,70 24,04 0,50 520,00 520,00	34,48 32,04 28,85 0,60 520,00 20,80	MDO MDO MDO
	Sommano euro Spese Generali 15.00% * (636.77) euro			636,77 95,52	
	Sommano euro Utili Impresa 10% * (732.29) euro			732,29 73,23	
	T O T A L E euro / m3			805,52	
Nr. 22 INGEVO.00 6	Componente espansivo per calcestruzzi a ritiro controllato (tipo Expancrete Plus di MAPEI Spa). Prodotto in polvere che viene utilizzato in aggiunta agli altri ingredienti del calcestruzzo per compensare l'effetto del ritiro igrometrico. Per ogni applicazione occorre verificare sperimentalmente il dosaggio utilizzare, in funzione della percentuale di armatura prevista nel manufatto che deve essere opportunamente diffusa per evitare che il mancato contrasto dell'espansione possa determinare la fessurazione del calcestruzzo. In particolare, la percentuale di armatura minima, intesa come il rapporto tra l'area del ferro e la sezione del calcestruzzo, non deve essere inferiore allo				
	A R I P O R T A R E				

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O				
	<p>0,15%.</p> <p>Il componente espansivo deve essere aggiunto contemporaneamente agli altri ingredienti dell'impasto (cemento, aggregati, acqua). Le aggiunte di additivo superfluidificante devono essere effettuate quando il cemento, gli aggregati ed il componente espansivo sono già bagnati dall'acqua: l'efficacia dell'additivo superfluidificante è in questo caso massima. Una buona regola è quella di aggiungere l'additivo superfluidificante, quando è già stata introdotta almeno il 70% dell'acqua prevista.</p> <p>Il componente espansivo può essere utilizzato nel dosaggio del 2-5% sul peso del cemento (2-5 kg per 100 kg di cemento). La scelta del dosaggio deve essere fatta in funzione del grado di espansione che si vuole conferire alla malta o al calcestruzzo.</p> <p>E L E M E N T I:</p> <p>(L) Fornitura componente espansivo kg</p> <p>(E) [28.04.001.002] Operaio specializzato Trasporto h</p> <p>(L) Trasporto kg</p> <p>Oneri della sicurezza sono inclusi nelle Spese generali</p> <p style="text-align: right;">Sommano euro</p> <p style="text-align: right;">Spese Generali 15.00% * (20.99) euro</p> <p style="text-align: right;">Sommano euro</p> <p style="text-align: right;">Utile Impresa 10% * (24.14) euro</p> <p style="text-align: right;">T O T A L E euro / m3</p>	<p>9,000</p> <p>0,100</p> <p>15,000</p>	<p>1,88</p> <p>28,73</p> <p>0,08</p>	<p>16,92</p> <p>2,87</p> <p>1,20</p> <p>20,99</p> <p>3,15</p> <p>24,14</p> <p>2,41</p> <p>26,55</p>	MDO
Nr. 23 INGEVO.00 7	<p>Additivo liquido riduttore del ritiro con effetto fluidificante (tipo Mapecure SRA 20).</p> <p>Additivo liquido ad effetto fluidificante, esente da cloruri, al fine di ridurre i fenomeni di ritiro idraulico nei conglomerati cementizi.</p> <p>L'utilizzo dell'additivo liquido (tipo Mapecure SRA 20 di Mapei Spa) in combinazione con l'agente espansivo (tipo Expancrete Plus di Mapei Spa) permette di creare un effetto sinergico tale da poter produrre calcestruzzi a ritiro nullo. L'additivo deve essere conforme alla normativa UNI 11641:2016 "Additivi riduttori di ritiro del calcestruzzo (SRA). Aggiungere l'additivo dopo aver introdotto tutti gli altri ingredienti (acqua, cemento e aggregati). Dosaggio in volume: 1-2 l ogni 100 kg di cemento.</p> <p>E L E M E N T I:</p> <p>(L) Fornitura additivo l</p> <p>(E) [28.04.001.002] Operaio specializzato h</p> <p>(L) Trasporto l</p> <p>Oneri della sicurezza sono inclusi nelle Spese generali</p> <p style="text-align: right;">Sommano euro</p> <p style="text-align: right;">Spese Generali 15.00% * (29.93) euro</p> <p style="text-align: right;">Sommano euro</p> <p style="text-align: right;">Utile Impresa 10% * (34.42) euro</p> <p style="text-align: right;">T O T A L E euro / m3</p>	<p>3,000</p> <p>0,100</p> <p>3,000</p>	<p>8,94</p> <p>28,73</p> <p>0,08</p>	<p>26,82</p> <p>2,87</p> <p>0,24</p> <p>29,93</p> <p>4,49</p> <p>34,42</p> <p>3,44</p> <p>37,86</p>	MDO
Nr. 24 N.P.1	<p>Fornitura e posa in opera di Pompa di calore da esterno aria/acqua in versione alta efficienza silenziosa, refrigerante R32, con compressori scroll ad elevata efficienza, ventilatori assiali con dispositivo DCPX di serie, batterie esterne rame-alluminio con ranghi a diametro ridotto, scambiatore lato impianto a piastre ottimizzato per il funzionamento ad alte temperature di evaporazione e a carico parziale, valvola termostatica elettronica. Il basamento, la struttura e la pannellatura sono in acciaio zincato trattato con vernici poliesteri anticorrosione. Unità mono-circuito frigorifero con compressori tandem progettate per fornire il massimo rendimento a pieno carico, garantendo elevate efficienza anche ai carichi parziali. Regolazione a microprocessore, completo di tastiera e display LCD. Senza kit idronico. Potenza frigorifera nominale 93,8 kW. Potenza termica nominale 103 kW. Alimentazione elettrica 400V/3/50Hz. Certificazione Eurovent. Nel prezzo è compreso l'accumulo inerziale, la pompa, gli antivibranti, dispositivo di riduzione della corrente di spunto, Scheda di interfaccia RS-485 per sistemi di supervisione con protocollo MODBUS e tutto quanto necessario a dare l'opera finita a regola d'arte e perfettamente funzionante.</p> <p>E L E M E N T I:</p> <p>(E) [28.04.001.001] Operaio 4° livello h</p> <p>(E) [28.04.001.002] Operaio specializzato h</p> <p>(L) potenza frigorifera nominale 93.8 KW. Potenza Termica nominale 103 KW R32 cadauno</p> <p>(L) volano termico per accumulo di acqua tecnica calda o refrigerata e pompa a bassa prevalenza cadauno</p> <p>(L) gruppo di antivibranti in gomma, da montare sotto al basamento dell'unità cadauno</p> <p>(L) dispositivo di riduzione della corrente di spunto cadauno</p>	<p>8,000</p> <p>8,000</p> <p>1,000</p> <p>1,000</p> <p>1,000</p> <p>1,000</p>	<p>30,26</p> <p>28,73</p> <p>47'213,60</p> <p>4'447,10</p> <p>914,90</p> <p>2'635,20</p>	<p>242,08</p> <p>229,84</p> <p>47'213,60</p> <p>4'447,10</p> <p>914,90</p> <p>2'635,20</p>	MDO MDO
	A R I P O R T A R E			55'682,72	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	I M P O R T I		R.
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O			55'682,72	
	(L) scheda di interfaccia modbus e terminale remoto che replica la funzione del pannello comandi cadauno (L) trasporto cadauno Oneri della sicurezza sono inclusi nelle Spese generali	1,000 1,000	1'409,10 1'132,40	1'409,10 1'132,40	
	Sommano euro Spese Generali 15.00% * (58 224.22) euro			58'224,22 8'733,63	
	Sommano euro Utili Impresa 10% * (66 957.85) euro			66'957,85 6'695,79	
	T O T A L E euro / a corpo			73'653,64	
Nr. 25 N.P.2	Fornitura e posa in opera di Trave fredda tipo Roccheggiani modello TFS2 per installazione in controsoffitto, lunghezza porzione a vista 3,0 m lunghezza parte attiva 2,7 m, 2 Tubi, configurazione ugelli da definire colorazione a polvere RAL 9010 standard Roccheggiani. Attacco aria 2x125 standard, 1x125 su richiesta. Dotata di sistema ad alette attive orientabili brevettato, sistema di ritaratura portata aria a pari pressione integrato, doppia batteria verticale, sistema passivo 'antigoccia', profili neri di mascheramento attacchi, porzioni a vista laterali realizzate in estrusione di alluminio e pannello ad apertura a compasso, compresa sonda controllo punto di rugiada, Valvola a due vie PN16 con servocomando, ripresa integrata e tutto quanto altro necessario a dare l'opera finita a regola d'arte. Mod. TFS2 L=3,0-2,7 2T E L E M E N T I: (E) [28.04.001.001] Operaio 4° livello h (E) [28.04.001.002] Operaio specializzato h (L) trave fredda tipo Roccheggiani modello TFS2 con ripresa TFS2 L 3.00-2.7 2T cadauno (L) sonda controllo punto di rugiada cadauno (L) Valvola 2 vie PN16 Kv DN10 Installata a bordo trave fredda cadauno (L) servocomando 24 NC/NA cadauno (L) Ripresa Integrata cadauno Oneri della sicurezza sono inclusi nelle Spese generali	0,750 0,750 1,000 1,000 1,000 1,000 1,000	30,26 28,73 701,00 66,90 24,32 22,00 47,60	22,70 21,55 701,00 66,90 24,32 22,00 47,60	MDO MDO
	Sommano euro Spese Generali 15.00% * (906.07) euro			906,07 135,91	
	Sommano euro Utili Impresa 10% * (1 041.98) euro			1'041,98 104,20	
	T O T A L E euro / cadauno			1'146,18	
Nr. 26 N.P.3	Fornitura e posa in opera di Trave fredda tipo Roccheggiani modello TFS2 per installazione in controsoffitto, lunghezza porzione a vista 3,0 m lunghezza parte attiva 2,7 m, 2 Tubi, configurazione ugelli da definire colorazione a polvere RAL 9010 standard Roccheggiani. Attacco aria 2x125 standard, 1x125 su richiesta. Dotata di sistema ad alette attive orientabili brevettato, sistema di ritaratura portata aria a pari pressione integrato, doppia batteria verticale, sistema passivo 'antigoccia', profili neri di mascheramento attacchi, porzioni a vista laterali realizzate in estrusione di alluminio e pannello ad apertura a compasso, compresa sonda controllo punto di rugiada, Valvola a due vie PN16 con servocomando, ripresa integrata e tutto quanto altro necessario a dare l'opera finita a regola d'arte. Mod. TFS2 L=2,4-2,1 2T E L E M E N T I: (E) [28.04.001.001] Operaio 4° livello h (E) [28.04.001.002] Operaio specializzato h (L) trave fredda tipo Roccheggiani modello TFS2 con ripresa TFS2 L 2.4-2.1 2T cadauno (L) sonda controllo punto di rugiada cadauno (L) Valvola 2 vie PN16 Kv DN10 Installata a bordo trave fredda cadauno (L) servocomando 24 NC/NA cadauno (L) Ripresa Integrata cadauno	0,750 0,750 1,000 1,000 1,000 1,000 1,000	30,26 28,73 623,11 66,90 24,32 22,00 47,60	22,70 21,55 623,11 66,90 24,32 22,00 47,60	MDO MDO
	A R I P O R T A R E			828,18	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	I M P O R T I		R.
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O			828,18	
Nr. 27 N.P.4	Oneri della sicurezza sono inclusi nelle Spese generali				
	Sommano euro			828,18	
	Spese Generali 15.00% * (828.18) euro			124,23	
	Sommano euro			952,41	
	Utili Impresa 10% * (952.41) euro			95,24	
	T O T A L E euro / cadauno			1'047,65	
	Fornitura e posa in opera di Trave fredda tipo Roccheggiani modello TFS2 per installazione in controsoffitto, lunghezza porzione a vista 3,0 m lunghezza parte attiva 2,7 m, 2 Tubi, configurazione ugelli da definire colorazione a polvere RAL 9010 standard Roccheggiani. Attacco aria 2x125 standard, 1x125 su richiesta. Dotata di sistema ad alette attive orientabili brevettato, sistema di ritaratura portata aria a pari pressione integrato, doppia batteria verticale, sistema passivo 'antigoccia', profili neri di mascheramento attacchi, porzioni a vista laterali realizzate in estrusione di alluminio e pannello ad apertura a compasso, compresa sonda controllo punto di rugiada, Valvola a due vie PN16 con servocomando, ripresa integrata e tutto quanto altro necessario a dare l'opera finita a regola d'arte. Mod. TFS2 L=1,8-1,5 2T				
	E L E M E N T I:				
	(E) [28.04.001.001] Operaio 4° livello h	0,750	30,26	22,70	MDO
	(E) [28.04.001.002] Operaio specializzato h	0,750	28,73	21,55	MDO
Nr. 28 N.P.5	(L) trave fredda tipo Roccheggiani modello TFS2 con ripresa TFS2 L 1.8-1.5 2T cadauno	1,000	540,35	540,35	
	(L) sonda controllo punto di rugiada cadauno	1,000	66,90	66,90	
	(L) Valvola 2 vie PN16 Kv DN10 Installata a bordo trave fredda cadauno	1,000	24,32	24,32	
	(L) servocomando 24 NC/NA cadauno	1,000	22,00	22,00	
	(L) Ripresa Integrata cadauno	1,000	47,60	47,60	
	Oneri della sicurezza sono inclusi nelle Spese generali				
	Sommano euro			745,42	
	Spese Generali 15.00% * (745.42) euro			111,81	
	Sommano euro			857,23	
	Utili Impresa 10% * (857.23) euro			85,72	
	T O T A L E euro / cadauno			942,95	
Nr. 28 N.P.5	Fornitura e posa in opera di Unità di trattamento aria packaged con pompa di calore aria/aria integrata e 4 stadi di recupero. Tipo Roccheggiani RRU-FA80 o similare compreso pannello di controllo e tutto quanto necessario a dare l'opera finita a regola d'arte.				
	E L E M E N T I:				
	(E) [28.04.001.001] Operaio 4° livello h	8,000	30,26	242,08	MDO
	(E) [28.04.001.002] Operaio specializzato h	8,000	28,73	229,84	MDO
	(L) Unità di trattamento aria packaged con pompa di calore aria/aria integrata a 4 stadi di recupero cadauno	1,000	52'716,40	52'716,40	
	(L) kit pannello di controllo remoto PGN1000W00 + TCONN6J000 cadauno	1,000	254,10	254,10	
	(L) trasporto cadauno	1,000	1'059,41	1'059,41	
	Oneri della sicurezza sono inclusi nelle Spese generali				
	Sommano euro			54'501,83	
	Spese Generali 15.00% * (54 501.83) euro			8'175,27	
Nr. 29 N.P.6	Sommano euro			62'677,10	
	Utili Impresa 10% * (62 677.10) euro			6'267,71	
	T O T A L E euro / a corpo			68'944,81	
	Fornitura e posa in opera di pompa di calore per acqua calda sanitaria di capacità 80 litri.				
	Scaldacqua a pompa di calore aria-acqua murale per la produzione di acqua calda sanitaria.				
	Capacità di accumulo 80 litri, con le seguenti caratteristiche:				
	A R I P O R T A R E				

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O				
	- Potenza termica media 650 W * - Consumo elettrico medio 250W* - COP 2,6* - Fluido refrigerante ecologico R 134a - Compressore rotativo e ventilatore assiale modulante autoadattante con portata d'aria standard 100-200 m³/h, per la massima silenziosità di funzionamento - Condensatore a serpentino avvolto sull'esterno della virola senza alcun contatto con l'acqua sanitaria - Dispositivi di sicurezza per alta e bassa pressione del circuito gas - Resistenza elettrica integrativa da 1,2 kW, posta su flangia 5 bulloni 75 mm rimovibile per la manutenzione - Caldaia smaltata con trattamento a 850°C - Anodo di magnesio anticorrosione e anodo elettronico in titanio - Coibentato in poliuretano espanso con spessore 41 mm privo di CFC e HCFC - Rivestimento esterno in lamiera di acciaio zincato e preverniciato - Funzione antilegionella per la sanificazione termica dell'acqua - Display digitale user friendly con manopola centrale e due tasti di conferma per impostazione e visualizzazione delle temperature, della programmazione, della modalità di funzionamento e dei guasti - Attacchi espulsione ed aspirazione aria Ø 125 mm con griglie di serie - Raccordi idraulici posizionati nella parte inferiore - Gommini anti-vibranti di posa Compresa valvola miscelatrice statica, gruppo sicurezza e sifone e tutto quanto altro occorre per dare l'opera finita a regola d'arte. E L E M E N T I: (E) [28.04.001.001] Operaio 4° livello h (E) [28.04.001.002] Operaio specializzato h (L) pompa di calore per acqua calda sanitaria C80 litri tipo Ariston Nuos cadauno (L) valvola mix statica cadauno (L) gruppo sicurezza cadauno (L) sifone cadauno Oneri della sicurezza sono inclusi nelle Spese generali				
		2,000	30,26	60,52	MDO
		2,000	28,73	57,46	MDO
		1,000	1'324,20	1'324,20	
		1,000	99,00	99,00	
		1,000	25,20	25,20	
		1,000	7,80	7,80	
				1'574,18	
	Sommano euro Spese Generali 15.00% * (1 574.18) euro			236,13	
				1'810,31	
	Sommano euro Utili Impresa 10% * (1 810.31) euro			181,03	
	T O T A L E euro / cadauno			1'991,34	
Nr. 30 N.P.7	Fornitura e posa in opera di unità di ventilazione meccanica controllata con recupero di calore ad alta efficienza, Qn: 2.000 mc/h; H: 250 Pa, filtri F7, Batteria di post riscaldamento elettrica multistadio, tettino antintemperie, quadro di regolazione precablato a bordo macchina, comando a parete, sonde CO2 ed umidità e tutto quanto altro necessario a dare l'opera finita perfettamente funzionante a regola d'arte. E L E M E N T I: (E) [28.04.001.001] Operaio 4° livello h (E) [28.04.001.003] Operaio qualificato h (L) Unità di recupero calore ad alta Q:2000 mc/h cadauno (L) sezione batteria elettrica due stadi cadauno (L) tettuccio di protezione antintemperie cadauno (L) filtri F7 cadauno (L) regolazione automatica precablata a bordo macchina comprese sonde e gestione batterie elettrica cadauno Oneri della sicurezza sono inclusi nelle Spese generali				
		2,000	30,26	60,52	MDO
		2,000	26,70	53,40	MDO
		1,000	3'658,60	3'658,60	
		1,000	1'358,50	1'358,50	
		1,000	189,75	189,75	
		1,000	132,00	132,00	
		1,000	1'826,00	1'826,00	
				7'278,77	
	Sommano euro Spese Generali 15.00% * (7 278.77) euro			1'091,82	
				8'370,59	
	Sommano euro Utili Impresa 10% * (8 370.59) euro			837,06	
	T O T A L E euro / cadauno			9'207,65	
Nr. 31 NPE02	Plafoniera stagna IP65 da 2x24 W led E L E M E N T I: (E) [28.04.001.002] Operaio specializzato h (L) app illuminante cadauno Oneri della sicurezza sono inclusi nelle Spese generali				
		1,000	28,73	28,73	MDO
		1,000	117,73	117,73	
	A R I P O R T A R E			146,46	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O			146,46	
Nr. 32 NPE04	Sommano euro			146,46	
	Spese Generali 15.00% * (146.46) euro			21,97	
	Sommano euro			168,43	
	Utili Impresa 10% * (168.43) euro			16,84	
	T O T A L E euro / cad			185,27	
	Sensore per il controllo della luminosità per sistema Dali				
	E L E M E N T I:				
	(E) [28.04.001.002] Operaio specializzato h	0,700	28,73	20,11	MDO
	(E) [28.04.001.004] Operaio comune h	0,700	24,04	16,83	MDO
	(L) sensore cadauno	1,000	199,24	199,24	
	(L) base per il fissaggio a plafone cadauno	1,000	15,30	15,30	
	Oneri della sicurezza sono inclusi nelle Spese generali				
Nr. 33 NPE07	Sommano euro			251,48	
	Spese Generali 15.00% * (251.48) euro			37,72	
	Sommano euro			289,20	
	Utili Impresa 10% * (289.20) euro			28,92	
	T O T A L E euro / cad			318,12	
	Programmatore per sistema Dali				
	E L E M E N T I:				
	(E) [28.04.001.001] Operaio 4° livello h	0,200	30,26	6,05	MDO
	(L) programmatore cadauno	1,000	33,49	33,49	
	Oneri della sicurezza sono inclusi nelle Spese generali				
	Sommano euro			39,54	
	Spese Generali 15.00% * (39.54) euro			5,93	
Nr. 34 NPE09	Sommano euro			45,47	
	Utili Impresa 10% * (45.47) euro			4,55	
	T O T A L E euro / cad			50,02	
	Sensore di movimento temporizzato per comando accensione luci				
	E L E M E N T I:				
	(E) [28.04.001.001] Operaio 4° livello h	0,700	30,26	21,18	MDO
	(E) [28.04.001.002] Operaio specializzato h	0,700	28,73	20,11	MDO
	(L) SENSORE cadauno	1,000	38,25	38,25	
	Oneri della sicurezza sono inclusi nelle Spese generali				
	Sommano euro			79,54	
	Spese Generali 15.00% * (79.54) euro			11,93	
	Sommano euro			91,47	
Nr. 35 NPE10	Utili Impresa 10% * (91.47) euro			9,15	
	T O T A L E euro / cad			100,62	
	Smontaggio di impianto fotovoltaico esistente, compresi i collegamenti al nuovo QE IMPIANTI				
	E L E M E N T I:				
	(E) [28.04.001.002] Operaio specializzato h	24,000	28,73	689,52	MDO
	(E) [28.04.001.004] Operaio comune h	24,000	24,04	576,96	MDO
	Oneri della sicurezza sono inclusi nelle Spese generali				
	Sommano euro			1'266,48	
	Spese Generali 15.00% * (1 266.48) euro			189,97	
	A R I P O R T A R E			1'456,45	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O			1'456,45	
	Sommano euro			1'456,45	
	Utili Impresa 10% * (1 456.45) euro			145,65	
	T O T A L E euro / cad			1'602,10	
Nr. 36 NPE11	Fornitura e posa in opera di gruppo statico di continuità da 40 kVA e autonomia almeno pari a 7' a pieno carico E L E M E N T I: (E) [28.04.001.001] Operaio 4° livello h (E) [28.04.001.004] Operaio comune h (L) UPS da 40 KVA cadauno (L) trasporto cadauno Oneri della sicurezza sono inclusi nelle Spese generali	2,000 2,000 1,000 1,000	30,26 24,04 16'912,50 676,50	60,52 48,08 16'912,50 676,50	MDO MDO
	Sommano euro			17'697,60	
	Spese Generali 15.00% * (17 697.60) euro			2'654,64	
	Sommano euro			20'352,24	
	Utili Impresa 10% * (20 352.24) euro			2'035,22	
	T O T A L E euro / cad			22'387,46	
Nr. 37 NPE12	Impianto eolico per produzione di energia con asse della turbina verticale - Potenza 1000 W - Completa di inverter e palo H m. 3. Completa di tutto quanto necessario per dare l'opera funzionante a perfetta regola d'arte E L E M E N T I: (E) [28.04.001.001] Operaio 4° livello h (E) [28.04.001.004] Operaio comune h (L) turbina cadauno (L) palo flangiato cadauno (L) trasporto cadauno Oneri della sicurezza sono inclusi nelle Spese generali	8,000 8,000 1,000 1,000 1,000	30,26 24,04 6'000,00 1'500,00 300,00	242,08 192,32 6'000,00 1'500,00 300,00	MDO MDO
	Sommano euro			8'234,40	
	Spese Generali 15.00% * (8 234.40) euro			1'235,16	
	Sommano euro			9'469,56	
	Utili Impresa 10% * (9 469.56) euro			946,96	
	T O T A L E euro / cad			10'416,52	
Nr. 38 NPE13	Smontaggio e rimontaggio dei quadri elettrici e degli apparecchi e punti di utilizzazione non conteggiati con il Prezzario Regionale 2023 E L E M E N T I: (E) [28.04.001.001] Operaio 4° livello h (E) [28.04.001.002] Operaio specializzato h (E) [28.04.001.004] Operaio comune h (L) materiale a corpo Oneri della sicurezza sono inclusi nelle Spese generali	16,000 16,000 16,000 1,000	30,26 28,73 24,04 200,00	484,16 459,68 384,64 200,00	MDO MDO MDO
	Sommano euro			1'528,48	
	Spese Generali 15.00% * (1 528.48) euro			229,27	
	Sommano euro			1'757,75	
	Utili Impresa 10% * (1 757.75) euro			175,78	
	T O T A L E euro / cad			1'933,53	
Nr. 39 NPE14	Impianto di rivelazione incendi. Camera di analisi per condotte, completo di tubo di aspirazione di lunghezza 30 cm. E L E M E N T I: (E) [28.04.001.001] Operaio 4° livello h (E) [28.04.001.004] Operaio comune h	0,700 0,700	30,26 24,04	21,18 16,83	MDO MDO
	A R I P O R T A R E			38,01	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	RIPORTO			38,01	
	(L) camera di analisi per condotte cadauno Oneri della sicurezza sono inclusi nelle Spese generali	1,000	193,98	193,98	
	Sommano euro			231,99	
	Spese Generali 15.00% * (231.99) euro			34,80	
	Sommano euro			266,79	
	Utili Impresa 10% * (266.79) euro			26,68	
	T O T A L E euro / cadauno			293,47	

COMMITTENTE: Agenzia del Demanio
ANALISI DEI PREZZI

[illegible]

Offerta N° 1485/2023/R-1

del 01/06/2023

Spett.le
STUDIO ARCHEE

60035 Jesi (Ancona) Italia

Alla cortese attenzione:
RICCARDO BUCCI

Oggetto: pavimento sopraelevato rif. Agenzia del Demanio di Ancona

Gentile Cliente,

la ringraziamo per la preferenza e fiducia accordata ai prodotti e servizi di Newfloor.

Di seguito troverà la nostra miglior offerta per la fornitura dei materiali richiesti, con relative descrizioni tecniche e condizioni generali di vendita.

Se di suo interesse, La invitiamo a darci cortese riscontro al fine di poter procedere con l'approntamento della merce e stabilire specifici termini di consegna.

Restiamo a completa disposizione per eventuali chiarimenti o richieste di modifiche.

Cordiali saluti.

Stefano Muzi
centroitalia@newfloor.net
Tel. 345 6225671



**PRODUZIONE E VENDITA
PAVIMENTI SOPRAELEVATI**

Newfloor srl

Via della Tecnica, 10 - 35020 Codevigo (PD) - Italy
Tel. +39 049 9750100 - Fax +39 049 9750700

e-mail: info@newfloor.net - pec: newfloor@dylogpec.it

www.newfloor.net

C.F., PIVA e R.I. CCIAA PD: 03499410284
C.S.: € 50.000,00 i.v.
REA PD: n. 314398



DETTAGLIO OFFERTA

1)	Codice	Descrizione Materiali	Q.ta	U.M.	Pr.Unit.	Tot.Netto
	pannello G30AAK	sopraelevato in gres porcellanato	260,28	MQ	44,00 €	11.452,32 €

Anima in materiale inerte realizzato con impasto di solfato di calcio e fibre organiche ad alta densità (Kg./m³ 1100), spessore 30 mm. Bordo in materiale plastico spessore 0,8-1,2 mm. antiscricchiolio
Rivestimento superiore in gres porcellanato
Rivestimento inferiore in foglio di alluminio da 5/100 mm rinforzato con film in pvc antistrappo e antiraffio

Dimensione
Dimensione 600x600 mm

Rivestimento superiore
Gres rettificato, fornito in conto lavoro f.co ns stabilimento

2)	Codice	Descrizione Materiali	Q.ta	U.M.	Pr.Unit.	Tot.Netto
	Energy	Extra prezzo per energy surcharge	260,28	MQ	1,00 €	260,28 €

3)	Codice	Descrizione Materiali	Q.ta	U.M.	Pr.Unit.	Tot.Netto
	struttura SNFL	in acciaio con traverso leggero	260,28	MQ	9,60 €	2.498,69 €

Piedino: completamente in acciaio galvanizzato con testa a croce di profilo esclusivo Newfloor. Regolazione millimetrica +/- 25 mm (per altezza nominale superiore ai 130mm) mediante dado avvitato alla base del supporto

Traversi in acciaio ad alto resistenziale, zincato a caldo con processo SENDZIMIR.
tipo L (leggero) a sezione aperta di altezza 15/18 mm. con inserimento a scatto
Moduli disponibili: 594x594, 596x596, 598x598, 600x600 e 604x604mm
Guarnizione in materiale plastico antirombo spessore 2,5mm.

Il prezzo al mq include n. 3,2 piedini e 5,6 traversi.

HPF 23 CM

Altezza
Altezza nominale 185 regolazione 150/220mm

4)	Codice	Descrizione Materiali	Q.ta	U.M.	Pr.Unit.	Tot.Netto
	ventosa VENT02	ventosa doppia	1	NR	35,00 €	35,00 €

Ventosa doppia per il sollevamento dei pannelli.
Pompaggio manuale.

5)	Codice	Descrizione Materiali	Q.ta	U.M.	Pr.Unit.	Tot.Netto
	Trasporto	Trasporto	1	NR	1.100,00 €	1.100,00 €

Trasporto f.co destino, esclusi scarico e tiro in sito dei materiali.
Il materiale viene normalmente consegnato a mezzo motrice (120 q.li) o Bilico (280 q.li).
Motrice: cassone dim. Lu 9,40, cabina dim. Lu 1,60 m; tot Lu 11,00 m, La 2,40 m, H 2,70 m
Bilico: cassone dim. Lu 13,60 m, cabina dim. Lu 2,50 m; tot Lu 16,10 m, La 2,40 m, H 2,70 m

SI RACCOMANDA DI VERIFICARE L'ACCESSIBILITA' IN CANTIERE DI ENTRAMBI I MEZZI

6)	Codice	Descrizione Materiali	Q.ta	U.M.	Pr.Unit.	Tot.Netto
	SOPRALLUOGO	Sopralluogo e tracciamento	1	NR	360,00 €	360,00 €

Sopralluogo in cantiere per rilievo altimetrico dei locali e tracciamento degli assi principali mediante utilizzo di bomboletta spray per bollinare il massetto.

7)	Codice	Descrizione Materiali	Q.ta	U.M.	Pr.Unit.	Tot.Netto
	INST	Installazione pavimento	260,28	MQ	17,50 €	4.554,90 €

Installazione del pavimento, in unica soluzione, in ambienti liberi ed idonei allo scopo. Smaltimento sfridi escluso.
 Installato secondo norma UNI 11617:2016

TUTTI I PREZZI SI INTENDONO AL NETTO DI IVA.
 ESCLUSO OGNI ALTRO ONERE NON QUOTATO IN OFFERTA.

CONDIZIONI GENERALI DI FORNITURA

RESA:	franco destino con ADDEBITO IN FATTURA
IMBALLO:	pallets di legno + cartone
NOTE CONSEGNA:	da definire Si informa che dalla data di approntamento materiali stabilita, la merce dovrà essere prontamente ritirata e/o consegnata a destino. Superati i 30 giorni dall'approntamento, nel caso in cui la merce risultasse ancora giacente in Newfloor, si provvederà ad emettere fattura per il servizio di stoccaggio pari a € 20,00 + IVA al metro cubo/mese. NON SI ESEGUE SERVIZIO DI STOCCAGGIO NEI MESI DI LUGLIO E DICEMBRE, pertanto tutte le commesse che si concordano in preparazione per questi 2 mesi dovranno essere evase e spedite non appena prodotte.
VALIDITA' OFFERTA:	30 gg. data offerta
PAGAMENTO:	Da definire alla firma dell'ordine
GARANZIA:	12 mesi data spedizione materiali indipendentemente dalla data della loro posa in opera
NOTE:	
IMPORTANTE:	Newfloor Srl declina ogni responsabilità sulla resa dei prodotti finiti in caso di coperture applicate in conto lavoro, in termini di difetti materici (superficiali e dimensionali), estetici (difformità di tono e colore), prestazioni meccaniche e resistenza all'usura, sollevandosi dal rispetto delle tolleranze indicate dalla normativa di riferimento UNI EN 12825. La compratrice si dovrà assumere piena responsabilità del materiale fornito in conto lavoro a Newfloor Srl, precludendo la possibilità di iscrivere riserve o presentare reclami sul risultato finale dei lavori, che dovranno essere pertanto accettati in via preventiva e definitiva.

Certificati, dichiarazioni, permessi o qualsiasi altro documento specifico, dovranno essere richiesti preventivamente al fine di verificarne l'effettiva disponibilità o di quantificarne il costo di emissione.



IMPORTANTE:

In caso di definizione dell'ordine, prego inviarci la presente offerta controfirmata quale prima conferma provvisoria dell'ordine.

Sarà ns. premura farvi recapitare in pochi giorni la ns. regolare proposta di fornitura che riassumerà e confermerà:

- La tipologia dei prodotti
- La quantità dei prodotti
- Le condizioni di fornitura dell'ordine definite.

Una volta verificata la conformità con quanto definito durante la negoziazione, vi preghiamo di volerci ritornare detto documento debitamente controfirmato.

Il ricevimento di detto documento corrisponderà alla definitiva conferma dell'ordine e subordinerà l'avvio della produzione dei materiali ordinati e di tutte le attività conseguenti.

CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA

La vendita dei prodotti è regolata dalle seguenti Condizioni Generali di Vendita le quali, ove non derogate da condizioni particolari espressamente accettate da Newfloor Srl, prevalgono su qualsiasi altra clausola difforme.

1. CONCLUSIONE DEL CONTRATTO

1.1 Gli ordini (Proposta di fornitura) dovranno essere sottoscritti negli appositi spazi della modulistica di Newfloor Srl.

1.2 Gli ordini si considereranno accettati da Newfloor Srl esclusivamente nei termini e alle condizioni indicati nella Proposta di Fornitura. Dovranno intendersi confermati quegli ordini direttamente evasi da Newfloor Srl. L'eventuale incasso di un acconto all'ordine da parte di Newfloor Srl, in assenza di sottoscrizione della Proposta di Fornitura non potrà essere interpretato come accettazione tacita dell'ordine.

1.3 Newfloor Srl si riserva, anche dopo la conferma, la facoltà di apportare ai prodotti le modifiche tecniche che dovessero rendersi necessarie o anche solo opportune per garantire la qualità del prodotto.

1.4 L'annullamento di un ordine o di una parte di esso da parte della Compratrice deve avvenire entro 5 giorni dalla comunicazione dell'avvenuta firma della Proposta di Fornitura. In caso di annullamento oltre i termini, sarà facoltà di Newfloor Srl accettarlo comunicandolo in forma scritta. In caso di mancata accettazione la merce sarà messa a disposizione della Compratrice nei termini di consegna contrattualmente pattuiti. La Compratrice, anche nel caso in cui rifiuti la consegna ovvero non ritiri la merce, sarà tenuta al pagamento della fattura emessa da Newfloor Srl a titolo di corrispettivo.

2. PAGAMENTO

2.1 I termini di pagamento decorrono dalla data di fatturazione.

2.2 Il pagamento deve intendersi in ogni caso effettuato presso la sede di Newfloor Srl anche quando previsto a mezzo tratta o effetti.

2.3 I prodotti rimangono di proprietà di Newfloor Srl sino al loro completo pagamento. In caso di rivendita dei prodotti da parte della Compratrice prima del loro integrale pagamento, Newfloor Srl sarà automaticamente surrogata nel credito di quest'ultima verso il suo acquirente.

3. MANCATO O RITARDATO PAGAMENTO

3.1 Il mancato rispetto dei termini di pagamento contrattualmente pattuiti renderà immediatamente esigibile ogni somma dovuta dalla Compratrice ai sensi dell'art. 1186 del Codice Civile. La Compratrice sarà tenuta a corrispondere un interesse di mora calcolato come da DL n. 192 del 2012, fermo e impregiudicato il diritto di Newfloor Srl di intimare la risoluzione del Contratto e pretendere il risarcimento dei danni, decorsi 15 giorni dalla scadenza del termine di pagamento indicato nella diffida ad adempiere.

3.2 Il ritardo nel pagamento darà diritto a Newfloor Srl di sospendere l'approntamento, la consegna e/o l'installazione dei prodotti e/o di altri eventuali ordini in corso e di trattenere le eventuali somme incassate a titolo di penale, fatto salvo il risarcimento del maggior danno.

4. CONSEGNA DEI PRODOTTI

4.1 La merce viaggia a rischio e pericolo della Compratrice anche in relazione ai tempi del trasporto, anche nel caso in cui il servizio di trasporto venga effettuato da Newfloor S.r.l.

La merce, ritirata dalla Compratrice e destinata all'indirizzo indicato dalla stessa, è comunque intesa come **verificata ed accettata in via definitiva** al momento della consegna. Eventuali contestazioni sulla presenza di vizi o sulla qualità del prodotto dovranno essere formulate in forma scritta entro 8 giorni dalla consegna a pena di decadenza. Decorso il suddetto termine nessuna eccezione potrà essere opposta per ritardare o sospendere il pagamento del corrispettivo concordato e fatturato da Newfloor Srl.

Al ritiro dei prodotti, il trasportatore della Compratrice dovrà esibire autorizzazione per detta operazione.

4.2 I termini di consegna indicati nella Proposta di fornitura non si intendono essenziali. Ove sia previsto un pagamento di acconto all'ordine, o Newfloor Srl debba assemblare dei materiali della Compratrice, i termini di consegna inizieranno a decorrere dalla data di ricevimento dell'anticipo o del materiale in conto lavorazione.

4.3 Tutti i materiali relativi al pavimento sopraelevato (pallet di pannelli modulari, struttura metallica, accessori) e i materiali relativi al pavimento autoposante (pallet di Freefloor in gres) NON POSSONO essere sovrapposti.

L'imballaggio dei pallet dei prodotti è in cartone. Pertanto, il prodotto deve viaggiare esclusivamente su camion centinati o muniti di telone.

5. RITARDATO O MANCATO RITIRO

5.1 Qualora la Compratrice ritardi il ritiro o il ricevimento dei prodotti, Newfloor Srl si riserva il diritto di procedere alla loro fatturazione anticipata con relativa decorrenza dei termini di pagamento e garanzia. Restano in ogni caso a carico della Compratrice le spese di sosta e qualsiasi altro onere accessorio così come la responsabilità per la custodia dei prodotti.

5.2 Qualora la Compratrice rifiuti o ritardi la consegna o il ritiro dei prodotti o di singoli lotti, Newfloor Srl avrà facoltà di mettere a disposizione il materiale prodotto emettendo la fattura per l'importo relativo al corrispettivo da saldare nei termini concordati. La Compratrice sarà tenuta inoltre a rifondere a Newfloor Srl le spese di stoccaggio della merce pari a € 20,00 + IVA al metro cubo/mese. Decorsi 60 giorni, in mancanza di ritiro della merce, Newfloor Srl potrà risolvere il contratto, previa diffida scritta inviata ai sensi dell'art. 1454 c.c., rivendendo al miglior prezzo i prodotti non ritirati, impregiudicato il diritto al risarcimento del danno subito. NON SI ESEGUE IL SERVIZIO DI STOCCAGGIO NEI MESI DI LUGLIO, AGOSTO E DICEMBRE.

6. CONDIZIONI TECNICHE DI CUSTODIA, INSTALLAZIONE, MANUTENZIONE ED EVENTUALE SMALTIMENTO DEI PRODOTTI

6.1 Sarà preciso onere della Compratrice assicurarsi che i prodotti forniti da Newfloor Srl siano posti in opera esclusivamente in ambienti aventi condizioni di temperatura e umidità relativa idonee allo scopo e che dette condizioni siano mantenute per tutto il periodo di utilizzo del prodotto stesso.

Al riguardo si precisa che i prodotti dovranno essere immagazzinati e installati in locali asciutti e protetti, aventi le seguenti condizioni (salvo per i materiali speciali per i quali saranno comunicate le condizioni specifiche di custodia e installazione):

- Temperatura compresa tra +5°C e +35°C (solo per il rivestimento in parquet tra 15% e 35%)
- Umidità relativa compresa tra 40% e 75% (solo per il rivestimento in parquet tra 40% e 65%).

Qualora sotto al pavimento sia prevista la presenza di tubazioni con fluidi a temperatura tale da procurare condizioni termoigrometriche (locali o generalizzate) difformi rispetto a quelle prescritte, le sorgenti di calore dovranno essere convenientemente isolate e dovrà essere prevista una opportuna ventilazione.

Al momento dell'installazione le opere murarie dovranno essere terminate da almeno **30 giorni** e le opere di finitura a umido da almeno **15 giorni**. I locali dovranno essere provvisti di serramenti adeguati.

6.2 La soletta di appoggio dovrà essere asciutta (4% di umidità relativa), liscia, pulita, e assimilabile a una superficie finita a frattazzo fine o equivalente. In caso di soletta a getto, l'installazione dovrà essere preceduta da un sopralluogo di verifica diretto ad analizzare le eventuali condizioni di fattibilità della posa in opera.

I costi e le spese di tale verifica, come pure l'esecuzione di eventuali opere di livellamento puntuale e di rettifica della soletta, ove eseguite da Newfloor Srl su incarico della Compratrice, saranno fatturate in conformità a quanto previsto all'art. 11.

6.3 Le zone perimetrali, ove i moduli prefabbricati dei prodotti insistano e producano una spinta orizzontale dovranno essere costituite da materiali tali da non determinare flessioni e rimanere rigidi sotto l'azione di detta spinta.

Condizioni ambiente per la custodia e l'installazione:

6.4 La Compratrice è responsabile che la fase di transizione dalle condizioni climatiche ambientali naturali a quelle modificate per mezzo di impianti di riscaldamento o raffreddamento dell'aria, avvenga nel modo più graduale, omogeneo e comunque lento evitando sbalzi repentini.

6.5 Tutti i materiali che compongono i prodotti sono soggetti, per loro stessa natura, a subire variazioni dimensionali al variare delle condizioni termoigrometriche dell'ambiente dove sono custoditi o installati.

6.6 All'interno dei valori igrometrici limite citati, eventuali variazioni non dovrebbero comportare effetti visibili.

Oltre tali valori e in stretta relazione all'entità dello scostamento e al tempo in cui è avvenuto il cambiamento delle condizioni ambientali, le variazioni sul prodotto potrebbero produrre effetti visibili. Tali effetti non potranno essere in alcun modo contestati a Newfloor Srl poiché caratteristici della natura del prodotto stesso.

6.7 Qualora la posa in opera dei prodotti avvenisse in tempi precedenti a quelli relativi all'installazione degli impianti tecnologici e/o altre opere di finitura (controsoffitti - pareti modulari - serramenti interni, ecc.), nessuna contestazione potrà essere sollevata per difetti presenti nel materiale consegnato e posto in opera, allorché tali difetti non risultino contestati specificamente e in forma scritta all'atto della ricezione della merce o al termine della posa in opera, nel caso in cui la Compratrice abbia affidato a Newfloor S.r.l. anche il montaggio del pavimento. Si intende a carico della Compratrice l'onere di adottare tutte le precauzioni necessarie al non deterioramento o imbrattamento dei prodotti installati, con particolare riferimento al rivestimento superiore.

Pulizia:

6.8 La pulizia del rivestimento superiore è l'unica manutenzione ordinaria da effettuare sul sistema pavimento modulare sopraelevato o autoposante.

La fase di pulizia superficiale va effettuata con molta cura e scrupolosità secondo il tipo di materiale scelto e secondo precise e specifiche indicazioni, date a sua volta, dal produttore del rivestimento superiore.

6.9 Newfloor Srl non si assume alcuna responsabilità per i metodi manutentivi indicati dal produttore e sugli effetti che questi possono avere sui prodotti di rivestimento superiore in quanto a caratteristiche fisiche, prestazionali e/o estetiche.

Metodi e prodotti di manutenzione ordinaria delle finiture:

6.10 La gamma dei possibili rivestimenti superiori applicabili a un pavimento modulare sopraelevato può essere riassunta come segue:

- Tessile
- Laminato plastico
- Vinile (Pvc)
- Linoleum
- Gomma
- Agglomerati lapidei ricomposti con resina/cemento
- Pietre naturali
- Gres porcellanato
- Parquet di legno naturale
- Acciaio
- Vetro

Ciascuno dei suddetti materiali necessita di specifici trattamenti di pulizia indicati dal produttore degli stessi.

6.11 Come regola generale e indipendentemente dalla finitura scelta dalla Compratrice è importante rilevare che, poiché ci si trova a effettuare un'operazione di pulizia di un prodotto che è un corpo unico con il pannello modulare di supporto, è necessario agire in modo che tali operazioni non possano provocare alcun danno al pannello e/o alla struttura sottostante al rivestimento superficiale.

6.12 È quindi indispensabile seguire precise regole e operare nel seguente modo:

- eseguire l'installazione del pavimento sopraelevato in ambienti il più possibile "finiti" con programmazione tale da poterla eseguire appena prima dell'esecuzione della fase d'arredo degli ambienti avendo cura (come per l'arredo) della delicatezza delle finiture, per quanto concerne sollecitazioni usuranti e/o materiali imbrattanti;

- sempre in stretta correlazione alla finitura scelta, eseguire le opportune protezioni delle finiture da danni causati da lavorazioni successive negli ambienti. La protezione non è necessaria al sistema pavimento, bensì alla finitura scelta dalla Compratrice.

6.13 La pulizia dei prodotti dovrà essere effettuata senza uso diretto di acqua o vapori, con panni umidi o a secco e nel rispetto delle normali regole di diligenza, tenuto conto dei materiali di cui è costituito il rivestimento dei pannelli e delle eventuali istruzioni fornite dai produttori dello stesso.

6.14 Nel caso le indicazioni del produttore del rivestimento superiore indichino la necessità di utilizzare l'acqua per la sua detergenza, si opererà in modo da utilizzarne la minima quantità possibile e comunque sufficiente a evitare infiltrazioni tra modulo e modulo onde evitare induzione di umidità per ristagno all'anima del "pannello modulare", nelle sue finiture e nelle congiunzioni fra esse. Va rammentato inoltre che nell'intercapedine sottopavimento sono di solito presenti impianti elettrici e telematici che non tollerano la presenza di acqua.

6.15 L'acqua sufficiente alla pulizia del piano superiore dovrà comunque essere eliminata in brevissimo tempo tramite rapida asciugatura (manuale o meccanica) e non dovrà per alcun motivo permanere sul pavimento. Non si dovrà pertanto lasciare asciugare il pavimento per evaporazione.

6.16 La detergenza della finitura è affidata a prodotti a base d'acqua. Qualunque sia la provenienza del detergente, la Compratrice dovrà assicurarsi che esso abbia le seguenti caratteristiche:

- PH neutro (né acido e né basico)
- Assenza totale di solventi

6.17 La variabilità delle finiture, dell'induzione dello sporco nonché l'ampia gamma di prodotti detergenti presenti nel mercato, non concedono un approfondimento specifico e pertanto, per l'individuazione del prodotto ottimale, si rimanda la Compratrice alla professionalità della società di pulizie e di quelle produttrici dei detergenti.

6.18 Si consiglia la Compratrice di diffondere le informazioni qui sopra, poiché l'uso di detersivi non adatti può provocare, nel tempo, danni alle finiture e soprattutto al pannello modulare.

6.19 Si consiglia comunque di consultare, anche online, le condizioni tecniche di custodia, installazione e manutenzione del pavimento sopraelevato, autoposante, dei moduli radianti e della struttura autocentrante e antisismica.

Linee guida gestione rifiuti di cantiere:

6.20 Newfloor Srl in ogni fase di realizzazione del prodotto (dalla scelta delle materie prime e degli imballaggi, alla lavorazione dei materiali), tiene in considerazione il rigoroso rispetto dell'ambiente e dell'uomo attraverso un'analisi rivolta all'intero ciclo di vita del prodotto, dalla posa al fine vita. A tale scopo si ritiene opportuno indicare le soluzioni più idonee per la corretta gestione del materiale di risulta dalla posa e manutenzione dei prodotti forniti e/o da demolizione di pavimentazione sopraelevata esistente (sostituzione). Va premesso che i rifiuti del cantiere devono essere smaltiti secondo le leggi e le norme in materia ambientale applicabili al paese nel quale vengono eseguiti i lavori. Il pavimento sopraelevato è costituito dall'assemblaggio di diversi materiali, che a seconda della copertura superiore, possono essere in resiliente (laminato plastico, vinile, linoleum, gomma, moquette), parquet, gres porcellanato, lapidei naturali o ricomposti, ect, con l'anima in solfato di calcio o legno truciolare, al bordo in materiale plastico e alla finitura inferiore in alluminio o lamiera d'acciaio, oltre alla sottostruttura anch'essa composta in acciaio e materiale plastico. Pertanto il rifiuto (classificato come non pericoloso) che da questi ne deriva è correttamente identificato dal seguente Codice Europeo del Rifiuto:

- CER 17 09 04: rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione, diversi da quelli di cui alle voci 17 09 01, 17 09 02 e 17 09 03.

Nel rispetto della normativa vigente in materia, il rifiuto dovrà essere conferito a impianti di smaltimento/riutilizzo autorizzati, trasportati da mezzi di trasporto anch'essi autorizzati e accompagnato dal Formulario di Identificazione dei Rifiuti (FIR).

Gestione smaltimento rifiuti di piccoli cantieri:

6.21 Nel rispetto dell'ambiente, Newfloor Srl consiglia la gestione del materiale di risulta dalla posa e manutenzione dei prodotti forniti e/o da demolizione di pavimentazione sopraelevata esistente (sostituzione) proveniente da piccoli cantieri, riferendosi alle stazioni ecologiche più vicine (Ecocentri) per uno smaltimento corretto ed ecosostenibile.

7. LAVORAZIONE DI RIVESTIMENTI SUPERIORI FORNITI DALLA COMPRATRICE

7.1 Nel caso in cui per la realizzazione dei pannelli modulari o della pavimentazione autoposante venga richiesto l'utilizzo di materiale ricevuto in conto lavorazione dalla Compratrice, quest'ultima avendo valutato in proprio lo scopo e la destinazione del prodotto finito, assume la responsabilità circa la qualità dei materiali consegnati a Newfloor Srl per essere sottoposti a lavorazione, e così della loro idoneità, mancanza di difetti e corrispondenza alle specifiche tecniche di lavorazione rinunciando a qualsiasi contestazione riguardante, a titolo esemplificativo ma non esaustivo, disuniformità di tonalità e/o colore, difetti superficiali, dimensionali, caratteristiche prestazionali, estetiche e di resistenza all'uso che i materiali di rivestimento ricevuti in conto lavorazione dovessero presentare al momento della loro consegna o successivamente alla loro posa in opera.

7.2 La Compratrice viene resa edotta che tutti i test e le prove eseguite sui prodotti come pure i certificati conseguiti da Newfloor Srl e i dati riportati sulle schede tecniche dalla stessa predisposte si riferiscono a materiali di rivestimento di fascia medio-alta forniti da abituali aziende partner commerciali di Newfloor Srl. Detti materiali potrebbero non coincidere per qualità e prestazioni con quelli forniti in conto lavorazione dalla Compratrice. Conseguentemente la Compratrice, esonera espressamente Newfloor Srl da qualsiasi responsabilità in merito alla non rispondenza dei dati indicati nelle schede tecniche quando la produzione dei pannelli avvenga mediante utilizzo di materiali di rivestimento forniti in conto lavorazione dalla Compratrice.

7.3 La resa estetica del pavimento sopraelevato potrà variare a seguito delle lavorazioni di bisellatura e bordatura in fase produttiva del rivestimento scelto, sia esso fornito da Newfloor Srl o consegnato in conto lavorazione, in conseguenza delle caratteristiche intrinseche del materiale.

8. INSTALLAZIONE A CURA DI NEWFLOOR S.R.L.

8.1 Ove l'installazione dei prodotti sia a cura di Newfloor Srl, la stessa potrà procedervi appaltando a terzi i relativi lavori.

8.2 I termini di inizio e completamento dell'installazione non si intendono essenziali. Il termine per l'inizio dell'installazione decorrerà dalla data di consegna di ciascun lotto a condizione che venga a priori adempiuto dalla Compratrice quanto previsto al successivo art. 9. Newfloor Srl si riserva il diritto di effettuare sopralluoghi al fine di accertare la corretta esecuzione delle opere di pertinenza della Compratrice, come all'art. 6.

8.3 Ove la posa in cantiere di eventuali impianti accessori avvenga prima dell'installazione del pavimento sopraelevato, la Compratrice dovrà rispettare la tracciatura segnata da Newfloor Srl.

8.4 Eventuali ritardi e/o inadempienze della Compratrice comporteranno l'automatica posticipazione dell'inizio dell'installazione, fermo restando il diritto da parte di Newfloor Srl di determinare una nuova data di inizio lavori e impregiudicato il diritto al rimborso delle spese e al risarcimento dei danni. I costi connessi a ritardi o interruzioni dei lavori per cause non imputabili a Newfloor Srl, ivi inclusi i ritardi della Compratrice nella predisposizione delle opere necessarie per la corretta installazione, nonché le eventuali prestazioni accessorie ad essa richieste e non espressamente quotate nella Proposta di fornitura, tra cui l'eventuale tracciatura, saranno a carico della Compratrice e verranno fatturati a consuntivo.

8.5 L'installazione si considererà terminata nel momento in cui le singole aree facenti parte di ciascun lotto oggetto dell'ordine, saranno dotate di pavimento sopraelevato e il piano di calpestio sarà percorribile. Le stesse saranno messe a disposizione della Compratrice che ne confermerà la presa in consegna e la corretta posa attraverso la firma del relativo documento di fine cantiere, denominato "Verbale di ultimazione e accettazione lavori".

8.6 La presa in consegna delle singole aree integra l'adempimento degli obblighi contrattuali nei confronti della Compratrice e la conferma che le opere sono state eseguite "a perfetta regola d'arte".

8.7 Successivi interventi di smontaggi e rimontaggi, anche parziali, del "sistema pavimento sopraelevato" non eseguiti da Newfloor Srl (ad esempio dagli impiantisti esterni), comportano decadenza dalla garanzia e l'esonerano da ogni responsabilità in capo a Newfloor Srl in ordine a imperfezioni e/o rotture che il pavimento e le strutture dovessero presentare dopo la manomissione. In ogni caso, interventi da parti terze sui pavimenti sopraelevati o autoposanti, installati da Newfloor Srl, dovranno essere svolte mantenendo e successivamente ripristinando lo stato corretto in cui sono stati consegnati alla Compratrice.

Newfloor Srl si ritiene sollevata da ogni responsabilità per rotture apportate ai pannelli o per danni provocati alla stessa stabilità del pavimento sopraelevato nonché a persone, per manovre di sollevamento e riposizionamento non eseguite come descritto al punto 8.7 e compiute sul pavimento sopraelevato da terzi. Eventuali sistemazioni del pavimento richieste a Newfloor Srl dalla Compratrice dopo la firma del "Verbale di ultimazione e accettazione lavori" per la messa a punto del pavimento sopraelevato saranno addebitate alla Compratrice separatamente.

8.8 Qualora la Compratrice rifiutasse di prendere in consegna le aree pavimentate senza avanzare validi argomenti di contestazione della qualità dell'esecuzione e non dando specifica comunicazione scritta entro e non oltre il termine di 15 giorni dal momento della consegna delle zone pavimentate, Newfloor Srl provvederà a sospendere la produzione, la consegna e/o l'installazione dei prodotti per lo specifico ordine e/o di altri eventuali ordini in corso, impregiudicato il diritto di Newfloor Srl di pretendere il risarcimento dei danni oltre al pagamento del materiale consegnato e delle lavorazioni di posa effettuate.

8.9 I materiali (pannelli, colonne, traversi, guarnizioni, colla, etc.) residui a fine installazione, rimarranno di proprietà della Compratrice e in nessun caso potranno essere resi a Newfloor Srl. La Compratrice per tali materiali non potrà vantare sconti, richiedere note di accredito, eseguire resi o sospendere i pagamenti.

9. CONDIZIONI TECNICHE DI INSTALLAZIONE

9.1 Ove l'installazione dei prodotti avvenga a cura di Newfloor Srl, la Compratrice dovrà:

- assicurare che il cantiere sia sgombero, accessibile al personale incaricato dell'installazione, provvisto di mezzi adeguati per il sollevamento e il trasporto, nonché dotato di tutti gli allacciamenti e servizi necessari;
- ottenere tutti i permessi e/o autorizzazioni obbligatori, che in nessun caso saranno a carico di Newfloor Srl;
- fornire i servizi di cantiere e provvedere alla custodia dei prodotti e delle attrezzature di installazione, all'asporto dei materiali di risulta dei prodotti installati, alle opere di pulizia finale e a tutto ciò che non sia stato espressamente previsto a carico di Newfloor Srl.

9.2 La Compratrice sarà altresì responsabile degli eventuali danni causati ai prodotti o alle persone durante l'installazione, e di ogni altro danno conseguente a vizi del cantiere e/o al mancato rispetto delle condizioni tecniche di installazione.

9.3 Qualora per precisa volontà o necessità della Compratrice, l'esecuzione o prosecuzione dei lavori di installazione dei prodotti avvenga in ambienti non idonei per condizioni tecniche o di temperatura (perché freddi e/o umidi), Newfloor Srl, previo ordine scritto dalla Compratrice, effettuerà detti lavori sotto l'esclusiva responsabilità della Compratrice la quale sarà conscia che tali scelte, di propria convenienza, equivalgono ad accettazione preventiva e definitiva di quanto fornito e installato in opera.

9.4 Newfloor consiglia la posa dei pannelli a giunti lineari e non sfalsati, a maggior ragione se in presenza di pannelli di forma rettangolare (es. 40x80 cm, 50x100 cm e 60x120 cm), così da evitare displanarità e instabilità degli stessi. Conseguentemente, declina ogni responsabilità per la presenza delle citate anomalie, laddove la Compratrice eseguisse una posa difforme da quella suggerita.

10. RITARDI NELLA CONSEGNA O NELL'INSTALLAZIONE

10.1 Gli eventuali ritardi nella produzione e/o consegna del materiale da parte di Newfloor costituiranno grave inadempimento ai fini della risoluzione del contratto laddove si protraggano per un periodo superiore a 90 giorni dalla data di ricezione della diffida ad adempiere e messa in mora.

10.2 In caso di scioperi, agitazioni sindacali serrate, casi fortuiti, incendi, scarsità o assenza di materie prime, ritardi da parte dei vettori e/o dei fornitori, adeguamento a provvedimenti della pubblica autorità, insurrezioni, pandemie, stato di guerra, elementi di calamità naturali, embargo, forza maggiore o qualsiasi altra causa al di fuori del ragionevole controllo da parte di Newfloor Srl, la decorrenza dei termini di consegna ed eventuale installazione si intenderà sospesa. Newfloor Srl non potrà essere ritenuta responsabile di tali eventi neppure nell'ipotesi in cui si trovi in ritardo rispetto ai termini pattuiti.

10.3 Qualora l'impedimento perduri per oltre 3 mesi, ciascuna Parte avrà diritto di risolvere il contratto, fermo restando il diritto di Newfloor Srl a percepire il pagamento delle forniture e delle opere fino a quel momento eseguite.

11. PREZZO DEI PRODOTTI E CONSUNTIVO DELLA FORNITURA DI PAVIMENTO

11.1 Il prezzo si intende per prodotti comprensivi dell'imballo standard, consegnati caricati sui mezzi di trasporto presso lo stabilimento di Newfloor Srl (franco fabbrica – Incoterms 2020: EXW, nel caso di consegne UE). Resta inteso che Incoterms 2020 diversi verranno conteggiati e quotati separatamente. Qualora il prezzo sia comprensivo del costo dell'installazione (voce quotata a parte), il relativo importo si intende calcolato sul presupposto che il cantiere venga consegnato in condizioni idonee a rendere possibile l'immediato inizio e la prosecuzione senza interruzioni e/o interferenze dell'installazione.

11.2 Fermo restando quanto previsto all'art. 5.1, la fatturazione dei prodotti verrà effettuata subito dopo la consegna. Qualora l'installazione sia a carico di Newfloor Srl e il relativo costo non sia compreso nel prezzo dei prodotti, ovvero quotato separatamente, la stessa potrà essere fatturata a discrezione di Newfloor Srl, contestualmente alla fatturazione dei prodotti o al termine dell'installazione. Newfloor Srl avrà comunque diritto di fatturare un importo pari al 90% del prezzo complessivo qualora l'installazione dovesse essere ritardata per qualsiasi motivo non a essa imputabile.

11.3 In caso di installazione a cura di Newfloor Srl, i materiali e i quantitativi indicati nell'ordine di acquisto si intendono meramente indicativi. Il consuntivo dei materiali installati sarà effettuato a lavori ultimati, moltiplicando il numero dei pannelli installati per il coefficiente 0,36, così ottenendo la quantità in metri quadrati di materiale (nel caso di pannelli standard misure nominali 60x60 cm) o per altro opportuno coefficiente per pannelli di formato diverso. A tal fine per pannelli standard 60x60cm ciascuna porzione di pannello avente una superficie inferiore al 50% dell'area del pannello stesso sarà conteggiata in ragione di metà pannello, pari a 0,18, ciascuna porzione di pannello avente una superficie superiore al 50% dell'area del pannello stesso sarà conteggiata in ragione di un pannello intero, pari a 0,36. Newfloor Srl potrà comunque consegnare e fatturare per ogni ordine un quantitativo extra di prodotto sino al 2%. Le strutture con rapporto convenzionale approssimativo di n. 3,2 supporti e n. 5,6 traversi per mq e gli eventuali accessori come rampe, gradini, griglie, fori, battute perimetrali, battiscopa, etc., ove non indicati nell'ordine di acquisto, verranno fatturati sulla base del computo esatto del materiale installato in conformità ai prezzi unitari dei materiali ordinati.

11.4 Sulle quantità del prodotto totale fornito, può essere compreso sino al 3% di materiale di seconda scelta, che potrà essere utilizzato per realizzare i pannelli tagliati nei perimetri dei locali. Il materiale verrà opportunamente segnalato.

12. GARANZIA E RECLAMI

12.1 I prodotti Newfloor vengono realizzati secondo normativa EN12825. I prodotti sono garantiti entro le tolleranze d'uso e contro ogni difetto di materiale e di lavorazione, nei limiti delle specifiche tecniche fornite da Newfloor Srl e in condizioni normali di utilizzo. In particolare, senza limitazione per la generalità di quanto precede, la garanzia non si estende ai difetti causati da incorretto stoccaggio, installazione (ove non commissionata a Newfloor Srl) e manutenzione dei prodotti o interventi di terzi non autorizzati da Newfloor Srl. Parimenti la garanzia si intende esclusa nelle ipotesi previste ai punti 6.7 e 8.7.

12.2 Ove il rivestimento superiore sia costituito da materiali di derivazione naturale (legno, lapidei, etc.) Newfloor Srl declina ogni responsabilità per eventuali differenze di venatura, colore, etc. Nessuna garanzia viene fornita con riferimento a materiali e/o rivestimenti superficiali utilizzati a seguito di espresso ordine della Compratrice o lavoratori per conto della Compratrice ma non acquistati da Newfloor Srl. In particolare, senza limitazione alla generalità di quanto precede, Newfloor Srl non assume alcuna responsabilità su differenze estetiche e visive di varianti, sfumature e toni di colore, differenze nelle venature di materiali tessili, vinilici, linoleum, pietre naturali, legno etc., ovvero circa l'idoneità di tali materiali ai fini della loro utilizzazione quale rivestimento superficiale dei prodotti.

12.3 La garanzia avrà validità di 12 mesi dalla consegna, indipendentemente dalla data di installazione. La Compratrice dovrà, a pena di decadenza, esaminare i lotti di prodotti all'atto della consegna, denunciando contestualmente al vettore eventuali difformità di peso e/o quantità dei prodotti, nonché comunicare per iscritto a Newfloor Srl entro i successivi 8 giorni gli eventuali vizi riscontrati, individuando con precisione il lotto difettoso, la relativa data di consegna e la natura del difetto. In ogni caso la Compratrice dovrà tenere i prodotti contestati a disposizione di Newfloor Srl per un tempo ragionevole, al fine di poter procedere con gli accertamenti. In nessun caso saranno accettati resi di merce.

Gli eventuali reclami relativi ai lavori di posa in opera, se appaltati a Newfloor Srl, dovranno essere inseriti e fatti constatare nel 'Verbale di ultimazione e accettazione lavori' se già visibili in quel momento, ovvero denunciati entro 60 giorni dalla loro scoperta, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1667 del C.C. a mezzo raccomandata A/R., o tramite comunicazione a mezzo PEC. La mancata redazione del verbale per fatto della Compratrice comporterà accettazione tacita dei lavori eseguiti.

12.4 Gli obblighi di garanzia di Newfloor Srl sono limitati alla sostituzione gratuita, nei normali tempi tecnici, dei prodotti riconosciuti difettosi, rimanendo espressamente esclusa qualsiasi ulteriore garanzia o indennizzo, tanto legale che convenzionale.

12.5 La garanzia non si applica nel caso in cui la Compratrice non sia in regola con i pagamenti o qualora abbia utilizzato i prodotti in modo improprio o comunque non abbia seguito le specifiche delle schede tecniche e/o di uso e manutenzione di Newfloor Srl, così come in tutti i casi di danno derivante da colpa o negligenza della Compratrice o terzi in genere.

13. PRIVACY

13.1 In riferimento all'articolo 13 Reg. UE 2016/679 - GDPR - Informativa per trattamento di dati personali raccolti presso l'interessato, i dati della Compratrice saranno trattati esclusivamente al fine di adempiere gli obblighi di legge derivanti dal contratto stipulato con Newfloor Srl. I dati raccolti saranno comunicati agli enti o autorità richiedenti, ai professionisti che svolgono incarichi specifici aventi finalità contabili, fiscali o legali, agli istituti di credito o assicurativi per finalità gestionali relative ai pagamenti.

14. ARBITRATO TECNICO

14.1 Qualora dovesse insorgere controversia circa l'idoneità e/o rispondenza dei prodotti e/o dell'installazione, la decisione sarà demandata ad un tecnico designato dal Presidente dell'Ordine degli Ingegneri di Padova su richiesta della parte più diligente. Il tecnico dovrà decidere entro 30 giorni e la sua decisione sarà super partes e vincolante anche nell'eventuale decisione che le parti dovessero convenire. I costi della perizia saranno a carico della parte soccombente.

15. FORO COMPETENTE E LEGGE APPLICABILE

15.1 Fatta eccezione per quanto previsto al precedente art. 14.1, per qualsiasi controversia la giurisdizione sarà devoluta ai sensi dell'art. 4 L. 218/1995 all'Autorità Italiana anche nell'ipotesi in cui la Compratrice non abbia sede, domicilio o rappresentanza in Italia. Il Foro competente viene individuato concordemente e in via esclusiva nel Tribunale di Padova.

15.2 Le parti contraenti convengono inoltre che il contratto stipulato secondo le presenti Condizioni Generali di Vendita sia sottoposto alla legge italiana, anche nel caso in cui la Compratrice non abbia sede, domicilio o rappresentanza in Italia.

16. DISPOSIZIONI FINALI

16.1 La circostanza che Newfloor Srl tralasci di esercitare un diritto o una facoltà riconosciuti dalle presenti Condizioni Generali, non potrà essere interpretata come rinuncia generale a tale diritto o facoltà, né impedire a Newfloor Srl di pretendere successivamente la puntuale e rigorosa applicazione di tutte le clausole ivi contenute.

16.2 Qualsiasi comunicazione tra le Parti sarà valida solo se effettuata per iscritto.

Data:

NEWFLOOR S.R.L.

LA COMPRATRICE

Letti gli artt.: 1. (Conclusione del contratto); 1.3 (Modifiche dei prodotti); 3.2 (Diritto di sospensione); 6.7 (Posa); 7. (Lavorazione materiali in conto lavorazione); 8.7 (Manomissioni); 10. (Ritardi nella consegna o nell'installazione); 12. (Garanzia e reclami); 13 (Privacy); 14 (Arbitrato tecnico) e 15. (Giurisdizione e foro competente - legge applicabile) delle presenti Condizioni Generali di Vendita, la Compratrice dichiara di accettarli incondizionatamente e senza riserva alcuna, ove occorra anche ai sensi degli artt. 1341 e 1342 del Codice Civile italiano

NEWFLOOR S.R.L.

LA COMPRATRICE

PER ACCETTAZIONE

RIESAME	
DATA	FIRMA
05.06.23	

MPQ 03.1.1.Rev. 0

MPQ 3.1.2

Codice cliente:
073100

Data **05 Giugno 2023**

Alla cortese attenzione

Arch. Riccardo Bucci

Cognome / Nome Agente
SERAFINI PAOLO

OFFERTA:

QA-230464

Oggetto:

Cantiere: **AGENZIA DEL DEMANIO ANCONA**

RingraziandoVi per la preferenza accordatoci Vi sottoponiamo la seguente offerta

Commissa:

FM41C2

TENDA A RULLO PER FACCIAIA FM 41 C2ITALIA SCREEN

Tenda avvolgibile per facciata o copertura.

Tipo applicazione:

Appl. singola

Comando:

Mot. tub. meccanico 230V (std)

Tipo collegamento motore:

Pressacavo PG9 (std)

Testata portarullo:

Fondello mat. plastico Ø130

Finitura struttura:

RAL Da definire Semilucido

Fissaggio inferiore cavo:

Pavimento (std)

Tessuto campione:

SCREEN CLASSIC SATINE 5500

Prevalenza chiaro/scuro:

Da definire

Terminale:

In alluminio estruso Ø 40 mm

Ancoraggio superiore:

Da definire Con viteria standard

Tipo comando:

Motore

Posizione comando:

Da definire

Tipo cassonetto:

In alluminio estruso Ø 130 mm

Fissaggio staffe cassonetto:

Frontale

Tipo guida:

Cavo in AISI 316 Ø5 mm

Tessuto:

Tessuto Campione

Avvolgimento:

Da definire

N° Nervature tessuto:

2

Finitura Terminale:

Anodizzato OXT01 ARGENTO 15 µm

Ancoraggio inferiore:

Da definire Con viteria standard

ALLESTIMENTO

Riga	RIFERIMENTI	Caratteristiche allestimento	MISURA(mm) UM	Q.TA	ML(L)	ML(H)	SUPERFICIE (MQ)	PREZZO EUR	IMPORTO EUR
1 1			2200 2500 NR	2,00	4,40	5,00	11,00	1.689,06	3.378,13
2 2			2000 2500 NR	2,00	4,00	5,00	10,00	1.572,63	3.145,25
3 3			2500 2500 NR	3,00	7,50	7,50	18,75	1.723,56	5.170,69
4 4			2000 2500 NR	4,00	8,00	10,00	20,00	1.723,56	6.894,25

OFFERTA: **QA-230464**
 Oggetto:

 Commessa:
 Cantiere: **AGENZIA DEL DEMANIO ANCONA**
ALLESTIMENTO

Riga	RIFERIMENTI	Caratteristiche allestimento	MISURA(mm) UM		Q.TA	ML(L)	ML(H)	SUPERFICIE (MQ)	PREZZO EUR	IMPORTO EUR
5	5		2000	2500 NR	2,00	4,00	5,00	10,00	1.723,56	3.447,13
6	6		3000	2500 NR	1,00	3,00	2,50	7,50	1.913,31	1.913,31
7	7		2900	2500 NR	2,00	5,80	5,00	14,50	1.835,69	3.671,38
8	8		1900	2500 NR	2,00	3,80	5,00	9,50	1.561,13	3.122,25
9	9		2500	2500 NR	2,00	5,00	5,00	12,50	1.723,56	3.447,13
10	10		2500	2500 NR	3,00	7,50	7,50	18,75	1.723,56	5.170,69
11	11		2000	2500 NR	4,00	8,00	10,00	20,00	1.723,56	6.894,25
12	12		2200	2500 NR	2,00	4,40	5,00	11,00	1.689,06	3.378,13
13	13		2500	2500 NR	2,00	5,00	5,00	12,50	1.723,56	3.447,13
14	14		2900	2500 NR	2,00	5,80	5,00	14,50	1.835,69	3.671,38
Totale allestimento di base:					33,00	76,20	82,50	190,50	56.751,10	

COMPONENTI

Riga	COD.ARTICOLO	CATALOGO	DESCRIZIONE ARTICOLO	UM	Q.TA	PREZZO EUR	IMPORTO EUR
15	SCONTO		Scontistica a Voi riservata (50% + 10% sui materiali)	NR	1,00	31.213,10	31.213,10-
Totale componenti:					1,00	31.213,10-	

PRESTAZIONI

Riga	COD.SERVIZIO	DESCRIZIONE ARTICOLO	Q.TA	PREZZO EUR	IMPORTO EUR
16	90100010	Servizio di Posa. ESCLUSI opere murarie, manovalanza, ponteggi, trabattelli, ceste, trasporto ai piani, fori passaggio asta, collegamenti elettrici, raccolta-trasporto-smaltimento degli eventuali materiali smontati.	1,00	3.800,00	3.800,00

OFFERTA: **QA-230464**
Oggetto:

Commissa:
Cantiere: **AGENZIA DEL DEMANIO ANCONA**

17 90100007 Imballo e Trasporto

Totale prestazioni:

1,00 450,00
2,00 **4.250,00**

(*)La data di spedizione è sempre salvo imprevisti e diventa impegnativa dal ricevimento della presente offerta firmata e compilata in ogni sua parte, ricevimento pagamento quota anticipo qualora previsto e dati esecutivi

Totale documento:

Q.TA	ML(L)	ML(H)	SUPERFICIE (MQ)	IMPORTO IVA ESCLUSA EUR
33,00	76,20	82,50	190,50	29.788,00

OFFERTA: **QA-230464**
Oggetto:

Commissa: **AGENZIA DEL DEMANIO ANCONA**
Cantiere:

L = larghezza riferita al piano appoggio guide nel caso di guide in alluminio, nel caso di tende e frangisole con guida in cavo o senza guida riferirsi alle specifiche tecniche del prodotto per il riferimento della larghezza.
H = altezza comprensiva dell'ingombro del cassonetto (esclusi gli avvolgibili) ma escluse eventuali scossaline per tutti i prodotti; per gli spazi di arresto al fine corsa inferiore rispetto al davanzale e per le dimensioni del pacco o del rullo avvolto fare sempre riferimento alle specifiche schede tecniche dei prodotti.

L'installazione delle protezioni solari avviene con l'ausilio di fissaggi meccanici tradizionali (tasselli ad espansione o viti). Nel caso i materiali a cui devono essere fissati i frangisole o le tende non siano idonei l'applicazione di tasselli ad espansione o viti (cappotti esterni, cartongesso, isolamenti, laterogesso o laterocemento con rapporto vuoto su pieno superiore al 50%) il cliente deve informare tempestivamente la Model System. Si raccomanda di verificare, al momento del ricevimento del materiale, il n° dei colli e l'integrità dell'imballo. Le eventuali anomalie devono tassativamente essere contestate al corriere, riportate sul documento di trasporto, pena la decadenza del reclamo. Eventuali variazioni di quantità, misure, tipologia e/o in caso di posa in opera con soluzione applicativa non standard o diversa da quanto previsto nella seguente offerta, comporteranno l'aggiornamento dei prezzi.

Per quanto non specificato nel presente documento, si faccia riferimento alle condizioni generali di vendita pubblicate sul ns. sito WWW.MODELSYSTEMITALIA.IT.

La merce rimane di proprietà della Model System Italia S.p.A. salvo buon fine dell' esito del pagamento.

RESA MERCE: F.CO VS. DESTIN. DIVERSA

PORTO: VETTORE ADDEBITO IN FATTURA

POSA IN OPERA: Inclusa, da effettuarsi in un'unica soluzione. Pagamento come concordato per la quantità posata mensilmente-ESCLUSI: opere murarie, manovalanza, ponteggi, trasportoai piani, fori passaggio asta, collegamenti elettrici, raccolta-trasporto-smaltimento degli eventuali materiali smontati.

TEMPI FORNITURA

6/8 settimane lavorative. (salvo imprevisti) da ricevimento: presente offerta firmata e compilata in ogni sua parte, pagamento quota anticipo, qualora previsto, e dati esecutivi .

Per la conferma delle date di consegna compilare la seguente tabella (impegnativa per il cliente):

	SI	NO	gg/mm/aaaa	gg/mm/aaaa	gg/mm/aaaa	gg/mm/aaaa
Rilievo da effettuare	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Misure esecutive	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Colori definitivi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
			1° lotto	2° lotto	3° lotto	4° lotto

SI NO

Campionatura per approvazione (a pagamento)

La merce prodotta secondo le date concordate anche se non ritirata o spedita verrà fatturata

GARANZIA Come da ns. condizioni di vendita

PAGAMENTO: A CONVENIRE

VALIDITA' OFFERTA: 15 GIORNI DALLA PRESENTE

IVA (ai sensi di legge*)

☐ 22%

☐ 10%

Iva agevolata(*)

☐ 4%

Iva agevolata(*)

☐ Iva esente

(*)compilazione obbligatoria moduli di richiesta per iva agevolata
Qualora non contrassegnata l iva, verrà applicata ai sensi di legge del 22%

Per conferma ed accettazione
(timbro e firma del cliente)

MODEL SYSTEM ITALIA S.p.A

L'agente

SERAFINI PAOLO

Model System Italia S.p.A.

Via Postioma, 56 - 31050 Ponzano V.to (TV) Italy

Tel. +39.0422.9633 - Fax +39.0422.968874 - info@modelsystemitalia.it - www.modelsystemitalia.it

R.E.A. TV 163985 - Reg. Imprese - C.F. e P. Iva IT01710810266 - Cap. Soc. € 300.000,00 i.v.

OFFERTA: **QA-230464** ComMESSA: **AGENZIA DEL DEMANIO ANCONA**
Oggetto: **Cantiere:**

DATI ANAGRAFICI CLIENTE

DATI PER FATTURAZIONE (compilazione obbligatoria):

Ragione Sociale / Cognome - Nome _____ Partita Iva _____ Codice Fiscale (C.F.) _____
Indirizzo Sede Legale _____ Città _____ Prov _____
Persona di riferimento _____ Telefono _____ Fax _____
Cellulare _____ e-mail _____
Cod. Destinatario/PEC per fatt.elettronica _____

DESTINAZIONE MERCE (obbligatoria se diversa dall'intestazione della fattura)

Ragione Sociale / Cantiere _____ Indirizzo _____ Cap _____
Città _____ Prov _____ Eventuale persona da contattare _____
Telefono _____ Fax _____ Cellulare _____

DATI AMMINISTRATIVI (obbligatori)

BANCA DI APOGGIO: _____

IBAN _____
(27 caratteri)

Firma _____

Sede Legale: Via Risorgimento, 5 int. 2 - 37026 Pescantina (Verona) - Italy
 Sede Amministrativa e Uffici: Via Archimede, 1 - 37010 Affi (Verona) - Italy
 Telefono +39 045 6261394 - Fax +39 045 6260266
 info@arredilsrl.it - posta@pec.arredilsrl.it - info@arrediledilizia.it
 www.arredilsrl.it - www.scale-sicurezza.it - www.arrediledilizia.it



Spett.le

ARCHEE SRL
 VIALE CAVALLOTTI 29
 60035 JESI (AN)

C.a. ARCH. BUCCI RICCARDO 340 - 2395663

Cod. cliente	P. IVA / Codice fiscale	Pagina: 1 di 2	Preventivo	Data prev. 02/05/2023	Numero preventivo 1188
Banca / Agenzia cliente			Condizioni pagamento Acc.to 30% + saldo a merce pronta	Spese di Trasporto a Consegna € 850,00	
Agente 00021 LONARDI RICCARDO			Telefono agente 329/9180680	Validità offerta 15 GG	
Riferimento RIF. SEDE AGENZIA DEL DEMANIO REGIONE MARCHE			Annotazioni OFFERTA VALIDA SALVO VERIFICHE IN CANTIERE		

Cod. Articolo	Descrizione	UM	Quantità	Prezzo	Importo riga	Termini di Consegna
NOEKY200DF-IN	Fornitura e posa di canale a tenuta stagna Arredil " NOE' " BREVETTATO, spinta 200 kg/m secondo NTC 2018, realizzato in lamiera sp 3 mm presso piegata o profilata a "U", completo di rinforzi con fori filettati saldati alla base ogni 400 mm idonei all'inserimento di pinze BREVETTATE Arredil "BLOKY" necessarie per sostegno vetro. Tutto zincato a caldo secondo norma UNI EN ISO 1461. Per il fissaggio il canale Arredil " NOE' " è predisposto su ambo i lati di piatto a correre saldato spessore 8 mm, con asole ad interasse di 400 mm. Tutto completo di flange e scarichi con diametro e posizione variabili, guarnizioni e viti inox di collegamento OPTOINALS : - Eventuale fornitura e posa in opera di griglia in alluminio estruso idonea per evitare la caduta di foglie o altro all'interno di NOE' € 33.91 ml	ML	42,00	€ 341,5300	€ 14.344,26	50/60 GG LAV.
TRASF	Costo trasferta (€ 1.60 * km. 750) PER POSA CANALE	PZ	1,00	€ 1.200,0000	€ 1.200,00	=====
VIT-ALL	Costo vito e alloggio per addetto (da verificare dopo l'installazione)	PZ	6,00	€ 150,0000	€ 900,00	=====
NOEBLOKY2001	Fornitura e posa di parapetto in vetro h 1100 mm da pf spinta 200 Kg secondo NTC 2018 a norma UNI 11678, da bullonare all'interno del canale BREVETTATO Arredil "NOE'" e vetro stratificato 10 mm indurito + 10 mm temperato, pvb 1.52, molato filo lucido sui 4 lati, h circa 1260 mm . OPTIONALS : - Eventuale fornitura e posa di profilo parabordo in alluminio anodizzato per evitare delaminazione vetro €/ML	ML	42,00	€ 478,7200	€ 20.106,24	56/60 GG LAV.

Sede Legale: Via Risorgimento, 5 int. 2 - 37026 Pescantina (Verona) - Italy
 Sede Amministrativa e Uffici: Via Archimede, 1 - 37010 Affi (Verona) - Italy
 Telefono +39 045 6261394 - Fax +39 045 6260266
 info@arredilsrl.it - posta@pec.arredilsrl.it - info@arrediledilizia.it
 www.arredilsrl.it - www.scale-sicurezza.it - www.arrediledilizia.it



Spett.le

ARCHEE SRL
 VIALE CAVALLOTTI 29
 60035 JESI (AN)

C.a. ARCH. BUCCI RICCARDO 340 - 2395663

Cod. cliente	P. IVA / Codice fiscale	Pagina: 2 di 2	Preventivo	Data prev. 02/05/2023	Numero preventivo 1188	
Cod. Articolo	Descrizione	UM	Quantità	Prezzo	Importo riga	Termini di Consegna
	20.00 - Eventuale vetro EXTRA CHIARO €/mq. 22,50					
TRASF	Costo trasferta (€ 1.60 * kM. 750) PER POSA PARAPETTI	PZ	1,00	€ 1.200,0000	€ 1.200,00	=====
VIT-ALL	Costo vito e alloggio per addetto (da verificare dopo l'installazione)	PZ	6,00	€ 150,0000	€ 900,00	=====

Totale preventivo € **39.500,50** + IVA

ONERI A VOSTRO CARICO E CONDIZIONI DI FORNITURA:

- mezzo di sollevamento per scarico e posizionamento materiale - energia elettrica - opere murarie - assistenza in cantiere e ponteggi - quant'altro non espressamente indicato nel preventivo

Si precisa che

- le quantità indicate sono meramente indicative sulla base delle indicazioni del committente
- le quantità definitive saranno precisate dopo l'esecuzione delle opere
- Arredil si riserva il diritto di cancellare l'ordine con la sola restituzione degli acconti versati e senza diritto di somme ulteriori a qualsiasi titolo, in ipotesi di aumento dei costi di materia prima e/o manodopera superiori al 10% - salvo diverso accordo scritto delle parti

I tempi di consegna decorrono dalla firma dei disegni esecutivi ed escludono agosto e dicembre

Verniciatura industriale a polveri poliestere eseguita secondo parametri di norma UNI EN ISO12944 con possibilità di eseguire ritocchi

PER ACCETTAZIONE:

TIMBRO E FIRMA

DATA

N.B. ALLEGARE EVENTUALI DICHIARAZIONI IVA AGEVOLATA E COPIA CONCESSIONE EDILIZIA

N.B.: Salvo controllo della ditta che si riserva la facoltà di accettare o meno detto contratto senza alcuna eccezione a favore del compratore

Spett.	(9935)
BUCCI RICCARDO ARCH.	
VIALE CAVALLOTTI, 29	
60035 JESI	AN
Tel. 0731 813058	Fax

Oggetto: PREVENTIVO CLIENTI N° 397P del 19/06/2023

Intestazione: BUCCI RICCARDO ARCH. VIALE CAVALLOTTI, 29 60035 JESI	AN	Spedizione merce e fattura: BUCCI RICCARDO ARCH. VIALE CAVALLOTTI, 29 60035 JESI	AN
---	----	---	----

Con la presente sono a comunicarVi la Ns. migliore offerta del materiale da Voi richiesto:

Articolo	Descrizione	Um	Quantità	Prezzo		Valore
03020011	LANA 100% NATURALE ROT. 60X300 Sp. 5cm.	Mq	1,000	22,93		22,93
03020068	LANA 100% NATURALE ROT. 60X300 Sp. 6cm.	Mq	1,000	27,66		27,66
03020067	LANA 100% NATURALE ROT. 60X300 Sp. 8cm.	Mq	1,000	33,85		33,85
					Imponibile	84,44
					Totale documento	103,02

Certo di aver fatto cosa gradita colgo l'occasione per porgere i più cordiali saluti.

Validità offerta 30 giorni.

Stefano Bavosi

Cellulare: 335-6444273

e.mail: stefano@centrodellisolante.com

Spett.	(9935)
BUCCI RICCARDO ARCH.	
VIALE CAVALLOTTI, 29	
60035 JESI	AN
Tel. 0731 813058	Fax

Oggetto: PREVENTIVO CLIENTI N° 398P del 19/06/2023

Intestazione: BUCCI RICCARDO ARCH. VIALE CAVALLOTTI, 29 60035 JESI	AN	Spedizione merce e fattura: BUCCI RICCARDO ARCH. VIALE CAVALLOTTI, 29 60035 JESI	AN
---	----	---	----

Con la presente sono a comunicarVi la Ns. migliore offerta del materiale da Voi richiesto:

Articolo	Descrizione	Um	Quantità	Prezzo		Valore
90030001	IMPERMEABILIZZAZIONE EPDM PRELASTI ZAVOR	Mq	1,000	79,800		79,80
	IMPERMEABILIZZAZIONE EPDM PRELASTI					
	FLEECE FISSAGGIO MECCANICO	MQ	1,000	75,000		75,00
	VERNICE PER EDM BIANCA	MQ	1,000	16,000		16,00
	POSA IN OPERA IMPERMEABILIZZANTE NETTO	NR	1,000	30,00		30,00
Imponibile						200,80
Totale documento						244,98

Certo di aver fatto cosa gradita colgo l'occasione per porgere i più cordiali saluti.

Validità offerta 30 giorni.

Stefano Bavosi

Cellulare: 335-6444273

e.mail: stefano@centrodellisolante.com



CENTRO DELL'ISOLANTE *due*

Nuove tecnologie per l'edilizia

Spett. (9935)
BUCCI RICCARDO ARCH.
VIALE CAVALLOTTI, 29
60035 JESI AN
Tel. 0731 813058 Fax

Oggetto: **PREVENTIVO CLIENTI** N° **399P** del **19/06/2023**

Intestazione: BUCCI RICCARDO ARCH. VIALE CAVALLOTTI, 29 60035 JESI AN	Spedizione merce e fattura: BUCCI RICCARDO ARCH. VIALE CAVALLOTTI, 29 60035 JESI AN
--	--

Con la presente sono a comunicarVi la Ns. migliore offerta del materiale da Voi richiesto:

Articolo	Descrizione	Um	Quantità	Prezzo		Valore
01200029	VETRO CELL. NORDTEX V600 80X450X600	Mq	2,000	116,000		232,00
	SUGHERO NERO NATURALE Cm.12 - Mq.1,50	Mq	1,000	162,00		162,00
					Imponibile	394,00
					Totale documento	480,68

Certo di aver fatto cosa gradita colgo l'occasione per porgere i più cordiali saluti.

Validità offerta 30 giorni.

Stefano Bavosi

Cellulare: 335-6444273

e.mail:stefano@centrodellisolante.com

Styrodur **BASF**

Armstrong

Promat

siniat
Shaping the future

fermacell

CENTRO LEGNO

ARREGHINI
Sistemi per costruzioni

ROFIX
Sistemi per costruzioni

CENTRO DELL'ISOLANTE DUE s.r.l. - Sede legale: 61032 Fano - PU - Via Einaudi, 12/B - Sede comm. e amm.: 60035 Jesi - An - Viale dell'Industria, 26 - Tel. 0731 214301 - Fax 0731 224402
C.F. e P.Iva 02022970418 - Reg. Impr. Pu 02022970418 - R.E.A. Pu 148450 - Cap. Soc. € 51.000 i.v. - www.centrodellisolante.com e-mail jesi@centrodellisolante.com



brocanelli s.r.l. - 60030 serra de' conti (an)
sede: via caffarelli, 1- tel 0731.879414
info @ brocanelli.com - www.brocanelli.com
c.f. e part. iva 00168750420 - cod. id. cee it 00168750420
iscr. reg. imprese an n. 00168750420 - r.e.a. an n. 67080
capitale sociale € 78.000,00
deposito: via e. mattei, 18/20

Destinazione merce

Spett.le

AGENZIA REGIONALE DEL DEMANIO

60100 ANCONA

AN

IT

Tel.

Fax

Partita IVA

Cod. fisc.

Offerta n.

233

Data 23.05.2023

Divisa **EUR**

Pag 1

Pagamento **BONIFICO BANCARIO**

Banca

Porto

Trasporto

Imballo

Vettori

Note

Descrizione	U.M.	Quantità	P.unitario	Sconti	Importo
LITHOS Nat/Rtt 90x90 sp.14mm	MQ	1,00	42,0000		42,00
LITHOS Nat/Rtt 60x60 sp.14mm	MQ	1,00	34,0000		34,00
PURA Rolled/Rtt 90x90 sp.14mm	MQ	1,00	42,0000		42,00
PURA Rolled/Rtt 60x60 sp.14mm	MQ	1,00	34,0000		34,00
LIMESTONE Nat/Rtt 90x90 sp.14mm	MQ	1,00	42,0000		42,00
LIMESTONE Nat/Rtt 60x60 sp.14mm	MQ	1,00	34,0000		34,00
BLOW SafeTouch/Rtt 120x120 sp.9mm	MQ	1,00	32,0000		32,00
BLOW SafeTouch/Rtt 60x60 sp.9mm	MQ	1,00	23,0000		23,00
ADVANTAGE Nat/Rtt 120x120 sp.9mm	MQ	1,00	32,0000		32,00
ADVANTAGE Nat/Rtt 90x90 sp.9mm	MQ	1,00	31,0000		31,00
ADVANTAGE Nat/Rtt 60x60 sp.9mm	MQ	1,00	28,0000		28,00
BLUTECH Nat/Rtt 90x90 sp.11mm	MQ	1,00	29,0000		29,00
BLUTECH Nat/Rtt 60x60 sp.11mm	MQ	1,00	24,0000		24,00

Prezzi IVA esclusa

Trasporto e consegna avverranno al piano terra del luogo di destinazione. Ove non espressamente indicato non è prevista la posa in opera.

Totale merce	Sconto	%	Omaggi	
Aliquota IVA o norma di esenzione			Imponibile	IVA
Totale imponibile	Totale IVA		Totale	

CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA

1. La merce si intenderà senz'altro accettata se non verrà interposto reclamo scritto entro 8 giorni dal ricevimento della merce. 2. Per tutto quanto si riferisce alla qualità della merce e così a titolo puramente esemplificativo dimensioni, scelta, tonalità, ecc., non si accettano reclami che dovessero riguardare il materiale già in opera. 3. Non è compresa la posa in opera e/o installazione delle merci acquistate salvo espressa pattuizione scritta convenuta nella commessa d'ordine. 4. Tutte le fotografie ritratte nei cataloghi mostrati o consegnati all'acquirente sono meramente indicative. 5. Le quantità indicate nella presente si intendono accettate dall'acquirente. Eventuali eccessi o mancanze non sono imputabili alla ditta fornitrice. 6. L'acquirente dichiara di aver preventivamente preso visione della/e scheda/e tecnica/che descrittiva/e delle merci acquistate e di averle ritenute idonee all'uso a cui intende adibirle. 7. Nella vendita di apparecchi scaldanti è onere dell'acquirente verificare, prima dell'ordine, che il corpo scaldante (stufa, camino, termo camino ecc..) che intende acquistare è idoneo alle caratteristiche costruttive ed efficienza energetica dell'immobile ove intende installarlo. 8. La merce è venduta solo franco nostro magazzino, salvo patto espresso. 9. Non si accettano sconti ed arrotondamenti non autorizzati. 10. Nei pagamenti a mezzo Ri.Ba. il cliente autorizza l'emissione di Ri.Ba., di cui si riconosce creditore. 11. Con la firma del presente documento si intendono approvate tutte le Condizioni di Vendita. 12. I Vs. dati anagrafici sono da noi considerati esatti sotto la Vs. responsabilità, salvo diversa comunicazione, come previsto dal D.Lgs. n.196/2003 (c.d. "Legge sulla privacy").

FIRMA PER ACCETTAZIONE _____

PREVENTIVO FANTONI – AGENZIA DEL DEMANIO

Lamella 4Akustik 28-12/4 Tipologia 94A-94B-94C Finitura RK Rovere cod. F4A404 passo perforazione 10%
€/Mq 135,00 + IVA


Sottostruttura a controsoffitto versione MAGGIORATA, incrociata €/Mq 25,51 + IVA

Profili Perimetrali di chiusura incidenza a ML € 9,75 + IVA

Posa in opera Materiale €/Mq 49,00 + IVA

Cordiali Saluti

Andrea Staffolani

ART.	DESCRIZIONE	U.M	PREZZO
ANP CLS COMPAT GRAS CALCE 	Fornitura e messa in opera di calcestruzzo strutturale secondo norma UNI EN 206/1, autocompattante e predosato in sacchi a base di aggregati ordinari secondo UNI EN 12620, cemento Portland secondo UNI EN 197/1, in classe di consistenza SF2 (flow test 700 mm), con massa volumica 2300 – 2400 kg/m3, con classe di compressione C 30/37, con resistenza caratteristica Rck 37.0 N/mm2 , rapporto A/C 0.50, classe disposizione XC4, XD2, XS1, XF3, XA2 tipo COMPAT di Gras Calce spa.	mc	€ 806,16

codice	descrizione	u.m.	quantità	prezzo u.	importo
A	MANODOPERA	ora			
MO1002a	operaio specializzato	ora	1,2	28,94 €	34,73 €
MO1003a	operaio qualificato	ora	1,2	26,83 €	32,20 €
MO1004a	operaio comune	ora	1,2	24,13 €	28,96 €
importo totale manodopera					95,88 €
incidenza manodopera sull'importo totale					15,05%
B	NOLI E TRASPORTI				
NO4117b	betoniera a bicchiere	ora	1,2	0,5	0,6
importo totale noli e trasporti					0,60 €
incidenza noli e trasporti sull'importo totale					0,09%
C	MATERIALI				
A33048	CLS COMPAT SCC	mc	1	520,00 €	520,00 €
importo totale materiali					520,00 €
incidenza materiali sull'importo totale					81,60%
D	VARIE				
	Resa in opera	%	4	€ 520,00	20,80 €
importo totale ulteriori voci					20,80 €
incidenza ulteriori voci sull'importo totale					3,26%
TOTALE A+B+C+D					637,28 €
SPESE GENERALI 15%				€	95,59
sommano				€	732,87
UTILI D'IMPRESA 10%				€	73,29
sommano				€	806,16
TOTALE					€ 806,16

Connettore a piolo TECNARIA

per strutture miste acciaio-calcestruzzo

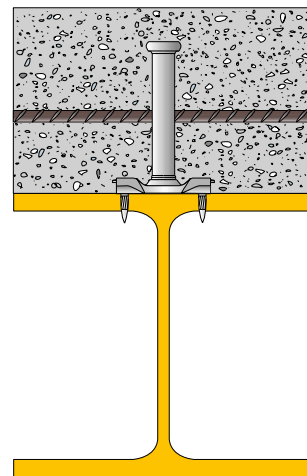
Fissaggio a sparo

CTF-S

Codice articolo 1 piolo - 2 chiodi 2 cartucce	Diametro x altezza (mm)	Peso Kg 100 pz.	Prezzo € cad.
CTF 020 CC	12 X 020	10,00	3,40
CTF 025 CC	12 X 025	11,00	3,40
CTF 030 CC	12 X 030	11,00	3,40
CTF 040 CC	12 X 040	11,00	3,43
CTF 060 CC	12 X 060	13,00	3,54
CTF 070 CC	12 X 070	14,00	3,62
CTF 080 CC	12 X 080	15,00	3,65
CTF 090 CC	12 X 090	16,00	3,75
CTF 105 CC	12 X 105	17,00	4,02
CTF 125 CC	12 X 125	19,00	4,37
CTF 135 CC	12 X 135	20,00	4,63

VOCE DI CAPITOLATO

Connettore a piolo in acciaio zincato diametro 12 mm con testa, ribattuto a freddo ad una piastra di ancoraggio di spessore 4 mm e dimensioni 38x54 mm, fissato alla struttura in acciaio mediante due chiodi, certificato CE.

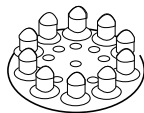


Accessori

Chiodatrice a sparo

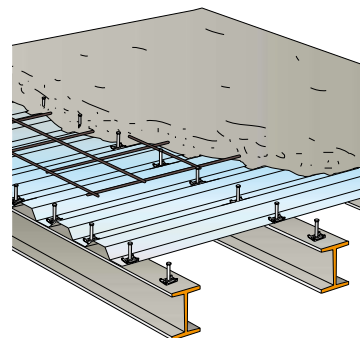


Chiodi HSBR 14

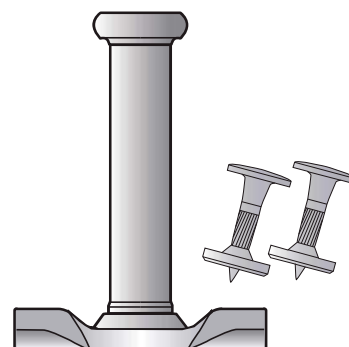


Propulsore varie potenze

ETA 18/0447



Codice articolo	ACCESSORI	Prezzi in € NETTO cad.
014000	Chiodatrice a sparo SPIT 560 per CTF	1920,00
0141PLT	Pistone di ricambio	85,00
0577572	Chiodo HSBR 14	0,28
0312XX	Propulsore esplosivo	0,20



SPARO SCIOLTO

TECNARIA®

Viale Pecori Giraldi, 55 - 36061 Bassano del Grappa (VI) ITALY
www.tecnaria.com - info@tecnaria.com
Tel. 0424 502029 r.a. - fax 0424 502386



Listino in vigore dal 20.03.2023. Annulla e sostituisce i precedenti

NOLEGGIO CHIODATRICE A SPARO SPIT P560

Per fissare i connettori **CTF TECNARIA** si può noleggiare una speciale **CHIODATRICE A SPARO SPIT P560** con un apposito adattatore. **Altre chiodatrici a sparo non possono essere utilizzate.**

	Durata	Tipo canone	Canone
<input type="checkbox"/>	1 Settimana	A corpo	€ 130,00
<input type="checkbox"/>	2 Settimane	A corpo	€ 190,00
<input type="checkbox"/>	3 Settimane	A corpo	€ 240,00
<input type="checkbox"/>	4 Settimane	A corpo	€ 290,00
	Extra time	settimanale	€ 90,00

Seguiamo il noleggio e l'assistenza delle chiodatrici direttamente dalla nostra sede di Bassano del Grappa, con corrieri veloci con noi convenzionati.

CONDIZIONI GENERALI DI NOLEGGIO

Le chiodatrici inviate a noleggio sono usate ma sono sempre manuntenzionate, lubrificate e perfettamente funzionanti, in quanto revisionate e collaudate prima della spedizione.

Il costo di noleggio minimo è pari all'importo indicato, anche se la attrezzatura è utilizzata per un periodo inferiore alla settimana. I giorni vengono computati dalla data di invio della chiodatrice alla data di riconsegna al corriere.

Sono esclusi dal conteggio i sabati e le domeniche. Il decorso del noleggio non è computato per 7 giorni durante la chiusura natalizia ed estiva di Tecnaria SpA.

Qualora la chiodatrice non sia riconsegnata entro il termine del periodo di noleggio accordato, le settimane aggiuntive saranno addebitate a 90,00 Euro (Extra time).

In caso di furto o smarrimento della attrezzatura questa verrà fatturata all'importo del suo prezzo di listino scontato del 20% (€ 1536.00 netto cad.)

Le chiodatrici sono soggette a rotture in quanto molto sollecitate durante il loro utilizzo.

Saranno inviati degli SMS e delle e-mail che ricorderanno all'utilizzatore il periodo di scadenza del noleggio e le istruzioni per restituire le attrezzature.

Indicare di seguito i dati richiesti:

Nome vostro responsabile	▶
Cellulare Vostro responsabile	▶

La chiodatrice è soggetta ad usura in funzione del numero di connettori che si sparano.

Stimiamo*, su base statistica, che l'usura dei pezzi è la seguente e pertanto si suggerisce di ordinare insieme ai connettori anche i ricambi necessari:

Descrizione	Cod.	Da sostituire dopo aver sparato il seguente numero di connettori CTF	Prezzo cad.
CPL pistone CONTEC SP P560	0141PLT	1500/1750	€ 85.00
CPL canna SP P560	014139	8000	€ 420,00
CPL guidapunte CONTEC SP P560	0141CLTM	7500	€ 480,00

**Maggiore sarà la potenza del propulsore, maggiore anche l'usura dei pezzi.*

Il costo delle parti di ricambio sostituite saranno a Vs. carico, mentre manodopera e spese di restituzione delle chiodatrici per la relativa manutenzione saranno comprese nell'importo del noleggio.

Altre rotture non sono statisticamente prevedibili. Eventuali rotture riscontrate in altre parti vi saranno comunicate al rientro delle attrezzature ed addebitate.

**Al termine dell'utilizzo la chiodatrice sarà a noi restituita a mezzo del corriere.
Le spese di restituzione della chiodatrice sono a carico di Tecnaria.**

Edizione Marzo 2023



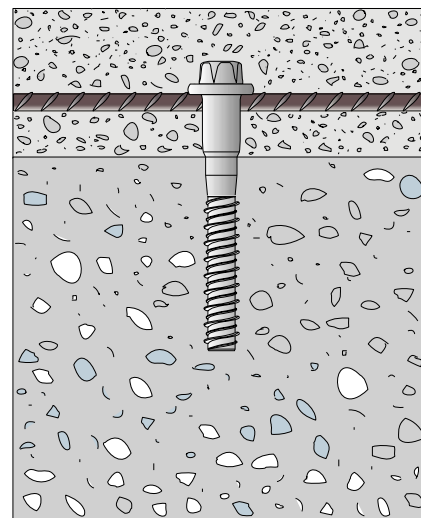
Piolo connettore a vite per riprese di getto in calcestruzzo

VCEM - E

Codice articolo	Diametro x altezza (mm)	Peso Kg cad.	Prezzo € cad.
VCEM-E 14/040	14 X 40	0,10	2,25

VOCE DI CAPITOLATO

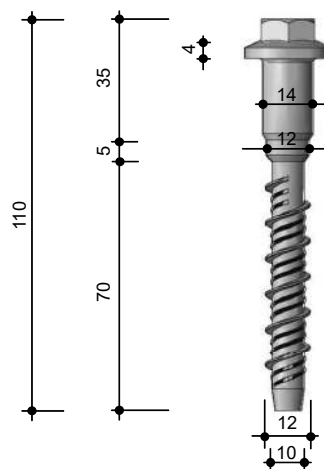
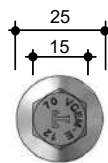
Vite per riprese di getto in calcestruzzo. Elemento composto da un gambo in acciaio al carbonio ad alta resistenza, Ø 14 mm, con rondella e testa esagonale 15 mm, corpo filettato di Ø 12 mm e lunghezza 70 mm, avente una sezione tronco conica in corrispondenza dell'inizio della parte filettata, certificato CE



Connettore a vite



Avvitatore elettrico ad impulsi



Codice articolo	ACCESSORI	Prezzi in € NETTO cad.
ACT-DW292	Avvitatore elettrico ad impulsi	420,00
PC10160100X	Punta per calcestruzzo Ø 10 mm - 4 taglienti	5,20
ACT-BE15-Q	Chiave a bussola 15 mm - attacco 1/2"	6,30

CE20
DoP: 20/0831
EAD 330232-00-0601
N.1219



TECNARIA®

Viale Pecori Giraldi, 55 - 36061 Bassano del Grappa (VI) ITALY
www.tecnaria.com - info@tecnaria.com
Tel. 0424 502029 r.a. - fax 0424 502386



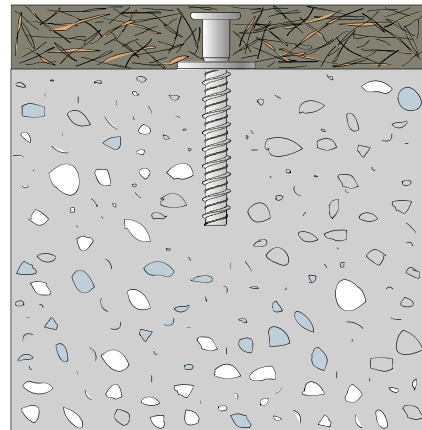
Piolo connettore a vite e rondella **MINI CEM - E**

per riprese di getto in calcestruzzo
con calcestruzzi fibrorinforzati o malte cementizie

Codice articolo	Diametro x altezza (mm)	Peso Kg cad.	Prezzo € cad.
MINI CEM - E 10/020	10 X 20	0,06	2,00
MINI CEM - E 10/030	10 X 30	0,07	2,05
MINI CEM - E 10/040	10 X 40	0,08	2,15

VOCE DI CAPITOLATO

Piolo connettore a vite zincata per riprese di getto in calcestruzzo. Elemento composto da un gambo in acciaio al carbonio ad alta resistenza con corpo filettato Ø 10 mm e lunghezza 60 mm; piolo Ø 10 mm ed altezza 20, 30 e 40 mm, dotato di rondella mobile premontata in acciaio di spessore 2,6 mm e diametro 30 mm e testa Torx T40, certificata CE



Avvitatore elettrico ad impulsi

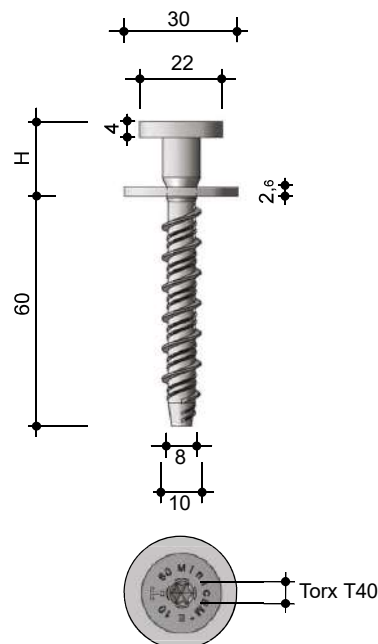


Porta inserto



Ricambio inserto TorxT40

CE20
DoP: 20/0831
EAD 330232-00-0601
N.1219



Codice articolo	ACCESSORI	Prezzi in € NETTO cad.
ACT-DW292	Avvitatore elettrico ad impulsi	420,00
PC080100160X	Punta calcestruzzo Ø 8 mm - 4 taglienti	5,00
ACT-IE-Q	Porta inserto attacco 1/2"	4,00
BIT-T40-HEX25	Ricambio inserto TorxT40	1,00

Listino in vigore dal 20.03.2023. Annulla e sostituisce i precedenti

NOLEGGIO ATTREZZATURA PER POSA CONNETTORI SU CALCESTRUZZO

Per fissare i connettori **per strutture in calcestruzzo TECNARIA** si possono noleggiare delle speciali attrezzature che facilitano e velocizzano la posa in opera.

Avvitatore ad impulsi (cod. ACT-DW292)		
		
	Durata	Canone
<input type="checkbox"/>	1 Settimana	€ 90,00
<input type="checkbox"/>	2 Settimane	€ 120,00
<input type="checkbox"/>	3 Settimane	€ 170,00
<input type="checkbox"/>	4 Settimane	€ 220,00
	Extra time	€ 60,00
Avvita le viti dei connettori CTCEM		

Seguiamo il noleggio e l'assistenza delle attrezzature direttamente dalla nostra sede di Bassano del Grappa, con corrieri veloci con noi convenzionati.

CONDIZIONI GENERALI DI NOLEGGIO

Le attrezzature inviate a noleggio sono usate ma sempre manutenzionate e perfettamente funzionanti, in quanto revisionate e collaudate prima della spedizione.

Il costo di noleggio minimo è pari all'importo indicato, anche se il bene è utilizzato per un periodo inferiore alla settimana. I giorni vengono computati dalla data di invio dell'attrezzatura alla data di riconsegna al corriere TNT.

Sono esclusi dal conteggio i sabati e le domeniche. Il decorso del noleggio non è computato per 7 giorni durante la chiusura natalizia ed estiva di Tecnaria SpA.

Qualora l'attrezzatura non sia riconsegnata entro il termine del periodo di noleggio accordato, le settimane aggiuntive saranno addebitate a 60,00 Euro (Extra time).

In caso di furto o smarrimento dei beni noleggiati, questi saranno fatturati per un importo pari al loro prezzo di listino scontato del 20%.

Saranno inviati degli SMS e delle e-mail che ricorderanno all'utilizzatore il periodo di scadenza del noleggio e le istruzioni per restituire le attrezzature. Indicare di seguito i dati richiesti:

Nome vostro responsabile	▶
Cellulare Vostro responsabile	▶

Le attrezzature sono soggette ad usura, quindi è possibile che si verifichino rotture o malfunzionamenti in fase di utilizzo. Il costo delle parti di ricambio sostituite sarà a Vs. carico, mentre manodopera e spese di restituzione dei beni noleggiati per la relativa manutenzione saranno comprese nell'importo del noleggio.

Le rotture non sono prevedibili. Eventuali rotture riscontrate vi saranno comunicate al rientro dei beni ed addebitate.

Al termine dell'utilizzo l'attrezzatura sarà a noi restituita a mezzo di un nostro corriere.

Le spese di restituzione sono a carico di Tecnaria.

RemaTarlazzi S.p.A.

Uffici: Tel. 0733.203205 - Fax 0733.203304 - Email info@rematarlazzi.it
Sede Legale - Amministrativa: 62010 MACERATA - Via F.lli Kennedy, 7/9
Reg.Imprese MC - Cod. Fisc. e P.IVA: 01634070435
Cap.Soc. € 5.568.500,00 i.v. - R.E.A. MC n. 168620
Registro A.E.E. n. IT080300000440

Web: <https://www.rematarlazzi.it>
Facile (B2B): <https://efacile.rematarlazzi.it>
Facebook: <https://www.facebook.com/rematarlazzi>
Twitter: <https://twitter.com/rematarlazzi>

Punti Vendita:

Abruzzo	Roma Prenestina (RM)	Porto San Giorgio (FM)	Terni (TR)
Avezzano (AQ)	Viterbo (VT)	San Benedetto Tr. (AP)	
Chieti (CH)	Marche	Molise	
L'Aquila (AQ)	Ancona (AN)	Campobasso (CB)	
Lanciano (CH)	Ascoli Piceno (AP)	Termoli (CB)	
Montesilvano (PE)	Castelfidardo (AN)	Umbria	
Mosciano S. Angelo (TE)	Civitanova (MC)	Bastia Umbra (PG)	
Pescara (PE)	Fabiano (AN)	Citta' Di Castello (PG)	
Vasto (CH)	Fano (PU)	Foligno (PG)	
Lazio	Jesi (AN)	Orvieto (TR)	
Pomezia (RM)	Macerata (MC)	Perugia (PG)	
Rieti (RI)	Montelabbate (PU)	Ponte S. Giovanni (PG)	
Roma Magliana (RM)	Pesaro (PU)	Spoletto (PG)	

Preventivo n.: 2023 / 175376 del 1/06/2023

Riferimento: FUMO CONDOTTA

Studio Prog.:

Agente: Sede Ancona

Comm.Le: michele.grioli@rematarlazzi.it

Ins./Tec.: michele.grioli@rematarlazzi.it

Filiale: ANCONA **Telefono:** 071.2132011

Spett.Le: SANTARELLI LAURO (340972)

VIA ASCOLI PICENO, 87
60126 ANCONA (AN)

Tel: 071892200

Codice Articolo	Descrizione	Um	Q.tà	Disp	Prz Unit.	Importo
NOT DNRE	CAMERA DI ANALISI PER CONDOTTE. NON COMPRENDE NR		1,0	T	323,30000	323,30
NOT NFXI-OPT	RIVELATORE ANALOGICO OTTICO DI FUMO CON ISOLA NR		1,0		172,78000	172,78
NOT B501AP	BASE BIANCA STANDARD SERIE NFX	NR	1,0		17,81000	17,81

Totale Netto Merce: **513,89**

Totale EcoContributo RAEE:

TOTALE PREVENTIVO (S.E. & O.): **513,89**

N.B.: I prezzi si intendono IVA ESCLUSA

Validità del preventivo:

- 1) Fino alle variazioni ufficiali dei listini, sconti e V.R. dei fornitori;
- 2) All'atto dell'ordine le condizioni dovranno essere confermate o revocate in base al punto precedente dalla Direzione Commerciale.
- 3) Le bobine per i cavi sono soggette a condizioni ANIE

In attesa Vs. conferma, ringraziamo e porgiamo i ns. più distinti saluti.

Firma Committente per Conferma:

Legenda colonna "Disp." (indica la disponibilità dei prodotti):

Vuota - Q.tà interamente disponibile sul PV

T - Q.tà da Trasferire da altro PV (tutta o in parte, generalmente disponibile in 24 ore)

F - Q.tà da ordinare al Fornitore (tutta o in parte, tempi di consegna dipendenti da quelli del Fornitore)

Data e ora di stampa: 1/06/2023 - 9:52:13

Pagina: 1

Offerta kit off-grid VERTICALE n°0014.50 del 03/05/2023

Azienda offerente: Etneo Italia srl

Cliente: SANTARELLI LAURO

A seguito della Vs. gentile richiesta siamo a sottoporVi la ns. migliore offerta per: kit micro eolico idoneo per connessione diretta in rete con inverter certificato per soluzioni monofase (1 o X turbine) e trifase (minimo 3 turbine e multipli di 3).

Kit micro eolico DS700:

Per minima fornitura di 2 turbine

LISTINO 7.500 € cad. IVA esclusa

NETTO 5.625 € cad. IVA esclusa

Kit eolico composto da:

- Un (1) micro generatore eolico ad asse verticale di potenza nominale 700W e massima generabile 1000W con lame Savonius centrali per avviamento con vento debole e lame Darrieus esterne per aumento produzione con vento medio forte
- Un (1) controller proprietario, per la gestione della protezione e della produzione della turbina e dispositivo wind interface per connessione ad inverter.
- Un (1) inverter solare (Solis mini S6-GR1P1.5K-M) da 1,5kW idoneo all'allaccio diretto a rete e certificato CEI0-21.

COSA NON VIENE FORNITO:

- Palo di supporto turbina, per il quale possono essere forniti i disegni di riferimento sia per il palo stesso che per le fondazioni in cemento

Rimane inoltre escluso dalla fornitura tutto quanto non specificato sopra.

Ing. Marco Mancinelli - studio Àrchee

Da: Alessandro Giacometti <Alessandro.Giacometti@ariston.com>
Inviato: venerdì 19 maggio 2023 12:35
A: Ing. Marco Mancinelli - studio Àrchee
Cc: stefano@agenziacastellani.it
Oggetto: R: NUOS
Allegati: NUOS_EVO_110_WH.docx; NUOS_EVO_80_WH.docx; NUOS EVO A+ 110 WH.dwg; NUOS EVO A+ 80 WH.dwg; Nuos monoblocco.dwg; Scheda tecnica NUOS EVO A+.PDF; AR prestazioni Nuos.pdf

Ciao Marco,
come richiesto telefonicamente invio il tutto per i modelli Nuos Evo A+ 80 e 110.

Prezzi di listino iva esclusa dei prodotti e degli accessori consigliati:

3629056	NUOS EVO A+ 80 WH	€ 2.207,00
3629057	NUOS EVO A+ 110 WH	€ 2.386,00

3024085	VALVOLA MIX TERMOSTATICA 3/4 35-60gradiC	€ 165,00
877084	GRUPPO SIC. IDR. 1/2	€ 42,00
877086	SIFONE 1	€ 13,00

Di seguito i link per accedere velocemente alla documentazione tecnica:

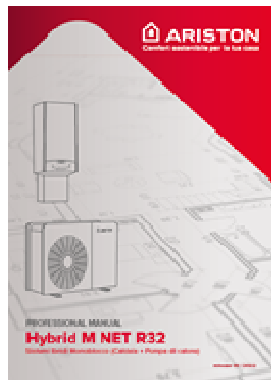
Cartella drive sempre aggiornata con le ultime versioni di catalogo, listino e professional manual (manuali tecnici per il progettista con tutti i dati tecnici):

<https://drive.google.com/drive/folders/1OBQSA2loNlgQ5JJF1cR0kTkAwB6tzhD-?usp=sharing>



[Catalogo](#)

[Listino](#)



Professional manual
[Sistemi ibridi M R32](#)



Professional manual
[Sistemi ibridi S R32](#)



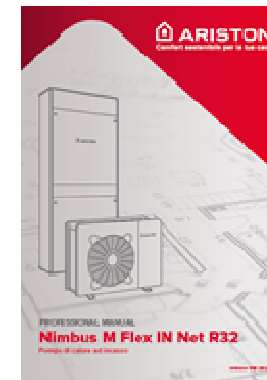
Professional manual
[Sistemi ibridi incasso M R32](#)



Professional manual
[Pompe di calore M R32](#)



Professional manual
[Pompe di calore S R32](#)



Professional manual
[Pompe di calore incasso M R32](#)



Professional manual
[Nuove](#)

Accesso diretto alla pagina della documentazione tecnica senza registrazione:

http://old.ariston.com/it/Servizi_per_Professionisti/area_tecnica_ariston

NUOVA AREA PROFESSIONISTI ONTEAM

<https://www.ariston.com/it-it/professionisti>



Accessibile previa registrazione.

Resto a disposizione,
ciao.



Alessandro Giacometti
Pre-Sales Area Mgr Marche & Emilia Romagna

Ariston SpA

Viale Aristide Merloni, 45 60044 Fabriano - AN - Italy

M: +39 340 1709099

aristongroup.com

Da: Ing. Marco Mancinelli - studio Àrchee <marco.mancinelli@studioarchee.it>

Inviato: venerdì 19 maggio 2023 11:47

A: Alessandro Giacometti <Alessandro.Giacometti@ariston.com>

Oggetto: NUOS

Ciao Alessandro,

per il Demanio metterò dei Nuos Evo A+ da 110 e da 150, puoi inviarmi il prezzo di listino e la voce di capitolato di questi?

Se hai anche un dwg sarebbe perfetto!

Grazie mille

Ciao

Ing. Marco Mancinelli

Àrchee

Progettazione integrata s.r.l. s.t.p.

Viale F. Cavallotti n. 29

60035 - JESI (AN)

@ marco.mancinelli@studioarchee.it

@ info@studioarchee.it

t 0731 813058

m 339.6772779

AR H
NG
T P
—

ÁRCHEE
Progettazione Integrata

INFORMAZIONE RISERVATA:

Le informazioni contenute in questo messaggio e in qualsiasi documento ad esso allegato sono confidenziali, potrebbero essere riservate e possono essere utilizzate solo dal destinatario designato. Se Lei non è il destinatario qualsiasi copia, trasmissione, divulgazione o azione basata su tali informazioni è assolutamente vietata e potrebbe essere illegale. Se questo messaggio è stato ricevuto per errore, La preghiamo di darne comunicazione via e-mail all'indirizzo marco.mancinelli@studioarchee.it e di distruggere questo messaggio ed ogni sua copia.



Privo di virus. www.avast.com



AERMEC S.P.A.
37040 Bevilacqua (VR) - Italia
Via Roma, 996
Tel. (+39) 0442633111
Telefax (+39) 0442 93740
www.aermec.com

C.C.I.A.A. 83945
Registro Imprese Verona 00234050235
Registro AEE IT08020000002435
Registro PA IT09060P00000747
Capitale Sociale € 6.000.000 int. versato
Codice Fiscale / Partita IVA 00234050235

Agenzia Aermec:

RMB CLIMA DI ROBERTO RICCIOTTI & C. SNC
VIA L. PIRELLI, 6
60027 OSIMO STAZIONE (AN)
Tel. +39 071.7211367 Fax +39 071.7213099

Cod. Cliente PAAFZPJNF
Data 20/04/2023 11:52
Cod. Agente RMB CLIMA DI RICCIOTTI & C. SNC
Ns. Rif. Roberto Ricciotti
Num. Offerta: RR 2300177 **Attiva**
Num. Revis: 0



RMB srl

Via Pirelli, 6 60027 Osimo Stazione (AN)
Tel. +39 071.7211367 Fax +39 071.7213099
info@rmbclima.com
www.rmbclima.com

clima | energia | ambiente

Spett.

Mancinelli Ing. Marco
Ancona, 37
Jesi

P.IVA/C.F.:

Descrizione lavoro: **Demanio Ancona**

Codice	Descrizione	Q.tà	Prezzo Unitario	Pr. Totale
NRG0502XH°E°°°00	Pompa di calore da esterno aria/acqua in versione alta efficienza silenziosa, refrigerante R32, con compressori scroll ad elevata efficienza, ventilatori assiali con dispositivo DCPX di serie, batterie esterne rame-alluminio con ranghi a diametro ridotto, scambiatore lato impianto a piastre ottimizzato per il funzionamento ad alte temperature di evaporazione e a carico parziale, valvola termostatica elettronica. Il basamento, la struttura e la pannellatura sono in acciaio zincato trattato con vernici poliesteri anticorrosione. Unità mono-circuito frigorifero con compressori tandem progettate per fornire il massimo rendimento a pieno carico, garantendo elevate efficienza anche ai carichi parziali. Regolazione a microprocessore, completo di tastiera e display LCD. Senza kit idronico. Potenza frigorifera nominale 93,8 kW. Potenza termica nominale 103 kW. Alimentazione elettrica 400V/3/50Hz. Certificazione Eurovent.	1,0	€ 47.214,00	€ 47.214,00
NRG0502_(01)	Accumulo con pompa bassa prevalenza	1,0	€ 4.575,00	€ 4.575,00
VT11	Gruppo di antivibranti in gomma, da montare sotto al basamento dell'unità.	1,0	€ 915,00	€ 915,00
DRENRG552	Dispositivo di riduzione della corrente di spunto	1,0	€ 2.635,20	€ 2.635,20
RIFNRG552	Rifasatore di corrente	1,0	€ 768,60	€ 768,60
AER485P1	Scheda di interfaccia RS-485 per sistemi di supervisione con protocollo MODBUS. L'accessorio AER485 permette l'interfacciamento delle schede elettroniche che equipaggiano le macchine Aermec delle serie RV - NW - NS - WS - WF - NXW - WRL ad una rete di comunicazione a distanza con standard elettrico RS485.	1,0	€ 805,20	€ 805,20
PGD1	Terminale remoto che replica le funzioni del pannello comandi.	1,0	€ 603,90	€ 603,90

Prezzo totale

- Eventuali Spese Eco Contributo RAEE non incluse

€ 57.516,90

**AERMEC S.P.A.**

37040 Bevilacqua (VR) - Italia
Via Roma, 996
Tel. (+39) 0442633111
Telefax (+39) 0442 93740
www.aermec.com

C.C.I.A.A. 83945
Registro Imprese Verona 00234050235
Registro AEE IT08020000002435
Registro PA IT09060P00000747
Capitale Sociale € 6.000.000 int. versato
Codice Fiscale / Partita IVA 00234050235

Esclusioni: IVA, opere murarie, trasporto e montaggio, manovalanza, allacciamenti elettrici e idraulici e materiale di consumo in genere

Primo avviamento incluso

CONDIZIONI DI FORNITURA:

Validità Offerta:	30 gg data presente
A mezzo:	
Imballo:	Compreso
Resa materiale:	FRANCO nostro stabilimento
Condizioni di pagamento:	

20/04/2023

Spett.le

MANCINELLI MARCO

Offerta

PT23000048.1

del

02/05/2023

VIA GIGLI, 5/A
60100 ANCONA Italia

Riferimento

uffici Demanio AN- Travi fredde

Emesso da:

Stefano Duranti

Agenzia:

DURANTI STEFANO

Pos.	Vs. rif.	Modello	Descrizione	Qt.	Prezzo unit. €	Prezzo totale €
1.1		TFS2 30-27T2	TRAVE FREDDA TFS2 L=3,0-2,7 2T Trave fredda Roccheggiani modello TFS2 per installazione in controsoffitto, lunghezza porzione a vista 3,0 m lunghezza parte attiva 2,7 m, 2 Tubi, configurazione ugelli da definire colorazione a polvere RAL 9010 standard Roccheggiani. Attacco aria 2x125 standard, 1x125 su richiesta. Dotata di sistema ad alette attive orientabili brevettato, sistema di ritaratura portata aria a pari pressione integrato, doppia batteria verticale, sistema passivo 'antigoccia', profili neri di mascheramento attacchi, porzioni a vista laterali realizzate in estrusione di alluminio e pannello ad apertura a compasso.	23 NR	701,00	16.122,93
1.2		TFS2 24-21T2	TRAVE FREDDA TFS2 L=2,4-2,1 2T Trave fredda Roccheggiani modello TFS2 per installazione in controsoffitto, lunghezza porzione a vista 2,4 m lunghezza parte attiva 2,1 m, 2 Tubi, configurazione ugelli da definire colorazione a polvere RAL 9010 standard Roccheggiani. Attacco aria 2x125 standard, 1x125 su richiesta. Dotata di sistema ad alette attive orientabili brevettato, sistema di ritaratura portata aria a pari pressione integrato, doppia batteria verticale, sistema passivo 'antigoccia', profili neri di mascheramento attacchi, porzioni a vista laterali realizzate in estrusione di alluminio e pannello ad apertura a compasso.	18 NR	623,11	11.215,91
1.3		TFS2 18-15T2	TRAVE FREDDA TFS2 L=1,8-1,5 2T Trave fredda Roccheggiani modello TFS2 per installazione in controsoffitto, lunghezza porzione a vista 1,8 m lunghezza parte attiva 1,5 m, 2 Tubi, configurazione ugelli da definire colorazione a polvere RAL 9010 standard Roccheggiani. Attacco aria 2x125 standard, 1x125 su richiesta. Dotata di sistema ad alette attive orientabili brevettato, sistema di ritaratura portata aria a pari pressione integrato, doppia batteria verticale, sistema passivo 'antigoccia', profili neri di mascheramento attacchi, porzioni a vista laterali realizzate in estrusione di alluminio e pannello ad apertura a compasso.	1 NR	540,35	540,35
1.4		AT S01	SONDA CONTROLLO PUNTO DI RUGIADA INSTALLATA A BORDO TRAVE FREDDA	42 NR	66,90	2.809,88
1.5		AT V10K160	VALVOLA 2VIE PN16 1,60 Kv DN10 INSTALLATA A BORDO TRAVE FREDDA	42 NR	24,32	1.021,25
1.5.1		AT SC02	SERVOCOMANDO 24 NC/NA INSTALLATO	42 NR	22,00	924,00
1.6		AT TFS2-R	RIPRESA INTEGRATA PER TFS2	30 NR	47,60	1.428,08
TOTALE NETTO						34.062,40

Spett.le

MANCINELLI MARCO

Riferimento **uffici Demanio AN- Travi fredde**

TOTALE NETTO MERCE	€	34.062,40
Imballo:		ESCLUSO
Trasporto:		ESCLUSO
Avviamento:		ESCLUSO
Montaggio:		ESCLUSO
TOTALE:		€ 34.062,40

Resa: FRANCO NS FABBRICA
Consegna: DA CONCORDARE
Validità: 15 GIORNI
Garanzia: 12 MESI DALLA CONSEGNA
Pagamento: DA CONCORDARE

Spett.le

MANCINELLI MARCO

Riferimento uffici Demanio AN- Travi fredde

Esclusioni:

- Trasporto
- Scarico materiali
- Posa in opera
- Sopralluogo tecnico
- Rilievi in campo
- Tarature in campo
- Collaudo
- Quanto non espressamente indicato in offerta
- I.V.A.

CONDIZIONI DI FORNITURA:

- *** Eventuali aggiunte o modifiche che saranno richieste verranno valutate a parte;
 - *** La ditta si impegna a realizzare il lavoro secondo la regola dell'arte, usando materiali e componenti di prima scelta e quando richiesto, certificati;
 - *** mensilmente sara' emessa fattura e relativo pagamento per la quota parte del lavoro eseguito in cantiere ;
 - *** Se per cause di cantiere a noi non imputabili, la nostra posa in opera non potra' essere effettuata, verra' emessa fattura con relativo pagamento di tutto il materiale gia' consegnato e costruito;
 - *** La posa in opera in cantiere sara' effettuata con l'impiego di personale specializzato, dotato di dispositivi antinfortunistici personali, in regola con la normativa vigente;
 - *** La ns. posa in opera dovra' essere effettuata durante il ns. orario di lavoro;
 - *** Affinche' la ns. posa in opera possa essere effettuata e' necessario che sia liberata da ingombri l'area sottostante gli impianti da installare;
 - *** La ns. posa in opera dovra' essere continua fino a suo completamento. In caso di frammentarieta' della stessa, dovremo farne nuova valutazione economica;
 - *** La Roccheggiani Spa si riserva la facolta' di utilizzare per quota parte / prestazione integrale di posa in opera dei materiali di propria fornitura, personale proprio o un'azienda esterna;
 - *** La Roccheggiani Spa si riserva la facolta' di dare incarico di capocantiere, con presenza continuativa in loco per l'intera durata dei lavori, personale proprio o delegati esterni.
- NB: Il Presente preventivo ha valore puramente indicativo; ci riserviamo di calcolare i metri quadrati di canali e di coibentazione e l'esatto importo del lavoro in base ai disegni esecutivi.

Porgendo distinti saluti, Vi rendiamo noto che, al fine di poter dare inizio al lavoro, dovrete ritornarci N. 1 copia del presente timbrata e firmata per approvazione.

(per approvazione)

Elaborato da: Stefano Duranti



Verificato da: Fabio Recanatini



Spett.le

MANCINELLI MARCO

Offerta

UTA23001078

del

27/04/2023

VIA GIGLI, 5/A
60100 ANCONA Italia

Riferimento

Uffici Demanio AN

Emesso da:

Stefano Duranti

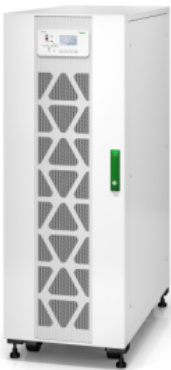
Agenzia:

DURANTI STEFANO

Pos.	Vs. rif.	Modello	Descrizione	Qt.	Prezzo unit. €	Prezzo totale €
1.1		KRF00000.080A	REC.PACK.4 ST. RRU-FA80 DX sp.54mmPU RRU-FA80-pannello sp.54mm PU RRU-FA - Unità di trattamento aria packaged con pompa di calore aria/aria integrata e 4 stadi di recupero (unità DX) (vedi caratteristiche allegate)	1 NR	55.357,50	55.357,50
1.2		KRMCT000.000A	TERMINALE AMBIENTE+CONN.T Kit pannello di controllo remoto PGN1000W00 + TCONN6J000 (fornitura a corredo)	1 NR	254,10	254,10
TOTALE NETTO						55.611,60
2.1		CTA 10.6	CENT.TRATTAM.ARIA 10.6 Centrali di trattamento aria da 2.500 m3/h (vedi caratteristiche allegate)	1 NR	11.990,00	11.990,00
2.2		REG CTA	TERMOREGOLAZIONE PER CTA Termoregolazione per unità di trattamento aria completamente cablata e installata a bordo UTA, comprendente: - Q.E. di controllo con potenza installato e cablato; - PLC ed elementi di campo come da elenco allegato completamente installati e cablati a bordo UTA; - Valvole di regolazione per batterie con relativi attuatori fornite a corredo, assiemi idraulici e accessori per assiemi idraulici non inclusi nella fornitura; Sono inclusi: - Progettazione elettrica del Q.E. di potenza e controllo; - Sviluppo dell'applicativo software di controllo; - Sviluppo interfaccia HMI; - Installazione e test in fabbrica del sistema;	1 NR	6.128,65	6.128,65
TOTALE NETTO						18.118,65

Scheda dati

Specifiche



Easy UPS 3S 40 kVA 400V 3:3
UPS, con 3 stringhe di batterie da
7Ah espandibile fino a 4 stringhe,
Start-up 5x8

E3SUPS40KHB1

Prezzo : 19.774,10 EUR

Panoramica

Presentazione	UPS trifase ad elevata efficienza con batterie interne che garantiscono un'autonomia di 10 minuti. UPS con caratteristiche avanzate, specifiche concorrenziali e design elettrico estremamente solido, per semplificare la continuità nel data Center o nei locali elettrici. UPS 40 kVA caratterizzato da estrema facilità di installazione, uso, gestione e manutenzione, ideale per piccole e medie imprese Include filtro antipolvere e pannelli rivestiti conformi ai requisiti degli ambienti più difficili.
Tempi di consegna	Consegna standard entro 6 settimane

Presentazione

Main Input Voltage	400 V 3 fasi
Other Input Voltage	380 V 415 V
Main Output Voltage	400 V 3 fasi
Other Output Voltage	380 V 415 V
Potenza nominale in W	40 kW
Potenza nominale in VA	40 kVA
Attrezzature fornite	Filtro polvere guida di installazione

Batterie e tempi di funzionamento

Tipo batteria	VRLA
Tensione batteria	240V
Maximum short-circuit current	10 kA
Batterie preinstallate	3
Vani batteria vuoti	1

Caratteristiche fisiche

Colore	Bianco (RAL 9003)
Altezza	140 cm
Larghezza	50 cm
Profondità	96,9 cm
Peso prodotto	590 kg
USB compatible	Yes

Ingresso

Corrente di Ingresso massima per fase	73 A
Distorsione armonica totale di ingresso	Meno del 3% con carico totale
Load power factor	Da 0,9 in anticipo a 0,9 in ritardo
Input Power Factor at Full Load	0,99
Limiti tensione in ingresso	304...477 V
Frequenza di rete	45...65 Hz

Uscita

Maximum configurable power in VA	40 kVA
Potenza massima configurabile (watt)	40 kW
Frequenza di uscita (sync alla rete)	50 Hz sync alla rete 60 Hz sync alla rete
Distorsione armonica	Meno del 3%
THD tensione di uscita	< 3% linear load
Tolleranza tensione uscita	+/- 1.5 %
Topologia	Double conversion online
Informazioni aggiuntive	UPS weight does not include battery weight.

Conformità

Certificazioni prodotto	CE EAC RCM
-------------------------	------------------

Condizioni ambientali

Temperatura ambiente	0...40 °C
Umidità relativa	0...95 % senza condensa
Altitudine di funzionamento	0...3333 ft
Temperatura di stoccaggio	-15...40 °C
Umidità relativa di immagazzinamento	0...95 % senza condensa
Altitudine di stoccaggio	0,00...15240,00 m
Livello acustico	63 dBA
Dissipazione di calore	1880 Btu/h
Grado di protezione IP	IP20

Confezionamenti

Unità di misura confezione 1	PCE
Numero di unità per confezione 1	1
Confezione 1: altezza	164 cm
Confezione 1: larghezza	111,4 cm
Confezione 1: profondità	68,3 cm
Confezione 1: peso	643 kg

Sostenibilità dell'offerta

Stato offerta sostenibile	Prodotto Green Premium
Regolamento REACh	Dichiarazione REACh
Direttiva RoHS UE	Conformità proattiva (prodotto al di fuori dell'ambito legale di RoHS Unione europea) EU RoHS Dichiarazione
Senza mercurio	Sì
Regolamento RoHS della Cina	Dichiarazione RoHS della Cina Prodotto fuori dalla portata RoHS della Cina. Dichiarazione di sostanze per vostra informazione.
Informazioni esenzioni RoHS	Sì
Informazioni ambientali	Profilo ambientale del prodotto
Profilo di circolarità	Informazioni sulla fine della vita
Efficienza energetica ottimizzata	Prodotto a efficienza energetica

Garanzia contrattuale

Garanzia	Riparazione onsite o sostituzione con avvio autorizzato in fabbrica della durata di 1 anno
----------	--

Sostituzioni consigliate

Marche - Abruzzo - Molise

Via A. Grandi, 31/b 60020 Ancona
Tel. 071-2861269 Fax. 071-2862335



L. 04_23

 Illuminazione emergenza Sistemi installazione Distrib. El. residenziale/piccolo terziario Cablaggio strutturato UPS - Infrastrutture per data center
 HiWatch Series Soluzioni TVCC Allarme Videocitofonia
 Automazioni in ambito residenziale terziario pubblico
 Diffusione sonora - Sistemi EVAC
 per portare energia Canalizzazioni e accessori
 Materiale elettrico in porcellana
 Condensatori, rifasamento impianti elettrici
 Sistemi rivelazione incendio

Destinatario **LAURO SANTARELLI**

Via

Città

Tel/Fax

Alla c.a. **IDEM**

Offerta n. **SE23062-SC**

Data: **16 June 2023**

Oggetto: **OFFERTA UPS 40KVA**

Codice		Descrizione	LISTINO	q.tà	Totale
E3SUPS40KHB1		Easy UPS 3S 40kVA 3:3 UPS 10 min	€ 19.774,10	1	€ 19.774,10
E3SOPT001		Easy UPS 3S Network Card	€ 465,44	1	€ 465,44
TOTALE LISTINO					€ 20.239,54

IVA :
 Validità:
 Consegna:
 Pagamento:

Condizioni generali di vendita

22% a Vs. carico
 30 gg
 da convenire
 da convenire

L'occasione ci è gradita per porgerVi distinti saluti

FELIZIANI RAPPRESENTANZE SNC

Spett.le

MANCINELLI MARCO

Offerta

UTA23000806

del

29/03/2023

VIA GIGLI, 5/A
60100 ANCONA Italia

Riferimento

~~ROCCHEGGIANI~~

Emesso da:

Stefano Duranti

Agenzia:

DURANTI STEFANO

Pos.	Vs. rif.	Modello	Descrizione	Qt.	Prezzo unit. €	Prezzo totale €
1.1		KHRUA000.020A	REC.STAT. HRU20 TIPO A HRU20-TIPO A Unità di recupero calore ad alta efficienza con recuperatore statico Tipo A	1 NR	4.024,90	4.024,90
1.2		KHRUABE0.020A	BATT.EL. HRU20 TIPO A HRU20-TIPO A Sezione batteria elettrica a 2 stadi (1/3+2/3)	1 NR	1.481,15	1.481,15
1.3		KHRU0TT0.020A	TETTO HRU20 HRU20- Tettuccio di protezione per installazione outdoor	1 NR	199,65	199,65
1.4		KHRU0FF7.020A	KIT FILTRI F7 HRU20 HRU20- Kit filtri ondulati di ricambio efficienza PM2,5 70% - ISO 16890 (ex F7)	1 NR	147,40	147,40

TOTALE NETTO

5.853,10

2.1		KHRU1RIR.120A	REGOLAZ.AUTOMAT. HRU10-20 OUTDOOR HRU10-20-OUTDOOR Q.E. potenza e regolazione integrato a bordo macchina: alimentazione 230V/1Ph/50Hz. Taratura a zero e collaudo funzionale. n°4 Sonde di temperatura: ripresa, mandata, aria esterna, espulsione (antigelo del recuperatore); n°2 Pressostato differenziale filtri; attuatore serranda di by-pass; terminale ambiente con display touch screen	1 NR	1.159,40	1.159,40
2.2		KHRU1RIR.001A	INTEGRAZIONE BATT.EL. HRU OUTDOOR HRU-OUTDOOR Q.E. addizionale per alimentazione batteria elettrica, alimentazione 400V/3Ph+N/50Hz	1 NR	442,75	442,75
2.3		KHRU0RIR.003A	APPL. CO2 HRU HRU- Sonda attiva di CO2 0-10Vdc in ripresa	1 NR	218,35	218,35

TOTALE NETTO

1.820,50

Spett.le

MANCINELLI MARCO

Riferimento ~~XXXXXXXXXXXX~~ ~~XXXXXXXXXXXX~~

TOTALE NETTO MERCE	€	7.673,60
Imballo:		ESCLUSO
Trasporto:		ESCLUSO
Avviamento:		ESCLUSO
Montaggio:		ESCLUSO
TOTALE:		€ 7.673,60

Resa: FRANCO NS FABBRICA
Consegna: DA CONCORDARE
Validità: 15 GIORNI
Garanzia: 12 MESI DALLA CONSEGNA
Pagamento: DA CONCORDARE

Esclusioni:

-oblo'
-fornitura, installazione, collegamento quadro elettrico di comando
-accessori per apparecchiature elettriche
-giunti antivibranti
-punti luce cablati
-sifoni
-microswitch alle portine
-rilievo misure
-sopralluogo tecnico
-posa in opera sul posto
-scarico materiali
-opere idrauliche ed elettriche
-messa in servizio in cantiere
-collaudo e assistenza al collaudo in cantiere
-altre non di ns. competenza e non elencate tra le su indicate voci di descrizione
-I.V.A.

Spett.le

MANCINELLI MARCO

Riferimento ~~XXXXXXXXXXXX~~
~~Palestra Civitanova M.~~

Porgendo distinti saluti, Vi rendiamo noto che, al fine di poter dare inizio al lavoro, dovrete ritornarci N. 1 copia del presente timbrata e firmata per approvazione.

(per approvazione)

Elaborato da: Stefano Duranti

Stefano Duranti

Verificato da: Ing. Stefano Biondini

Stefano Biondini